

RENOUVEAU  
du Bassin Minier

S'engager ensemble

MAI 2019, N°1

## Rénovations, c'est parti !

Des rénovations de cités minières qui commencent par la réhabilitation des logements :  
Plus adaptés, plus de confort et des économies d'énergie pour les habitants.



Crédit photo: service com CCCO



En haut à droite: Cité du Parc à Méricourt le 5 avril 2019, au centre et à gauche: Cité Heurteau à Hornaing le 13 mars 2019, en bas au centre: mobilisation des entreprises par Maisons et Cités le 5 mars 2019.

**7 300**

logements en  
travaux d'ici  
2021

**4 à 5 mois**

Durée moyenne  
de travaux par  
logement

**80 000€**

Coût moyen  
des travaux  
par logement

### LES CHANTIERS QUI DÉMARRENT EN 2019

**153** logements à la Cité Heurteau à  
Hornaing : travaux commencés.

**118** logements à la Cité du Parc à  
Méricourt : Juin.

**276** logements à la Cité Croix de Pierre  
à Dechy : 4<sup>ème</sup> trimestre.

**193** logements à la Cité Sabatier à  
Raismes : 4<sup>ème</sup> trimestre.

**162** logements à la Cité des Genettes à  
Liévin : 4<sup>ème</sup> trimestre.

**139** logements à la Cité des Alouettes  
à Bully-les-Mines : 4<sup>ème</sup> trimestre.

**88** logements à la Cité Acacias Nouvelle  
à Condé sur Escaut : 4<sup>ème</sup> trimestre.



**200\***M€ sur **10 ans** pour accélérer la réhabilitation des  
logements aux côtés des investissements des bailleurs.  
(\*100M€ de l'État, 70M€ des intercommunalités et 30M€ de la Région)



# Des actions par et pour les habitants



À Méricourt, **2 jeunes en service civique** (dont un habitant de la cité) sont mobilisés par SIA Habitat pour accompagner le projet de rénovation...



Crédit photo: service com CCCO



Are you ready ?



Portraits d'habitants #6



...et un **blog** (<https://icietmaintenant.blog/>) a été créé par le photographe Jean-Michel André avec les habitants de la Cité du Parc qui raconte par la photographie le passé/présent des habitants et aide à imaginer l'avenir « post rénovation ».

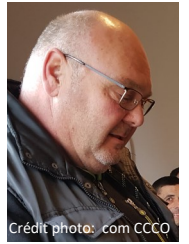
**« Bien sûr l'ERBM, on le résume parfois à l'enjeu énergétique, c'est une réalité, il faut avancer mais il y a aussi la capacité à faire du lien social, à mettre en mouvement les habitants pour se réapproprier leur quotidien et leur avenir » Aymeric Robin, Maire de Raismes**

Une **ferme urbaine** en projet dans le quartier Sabatier à Raismes, Guillaume Colson, et deux salariés en insertion  
« Les agri-urbains du Hainaut »



**8 ouvriers** sont déjà en contrat d'insertion dans la cité Heurteau à Hornaing, dont Cédric, 38 ans, habitant du quartier depuis 33 ans

**« En chauffage, on dépense beaucoup, énormément. On est dans les courants d'air, il n'y a pas de double vitrage. Nous sommes des familles modestes et quand on voit la facture arriver, on se demande comment la payer. » Freddy, habitant de la Cité Heurteau.**



Crédit photo: com CCCO



Témoignage d'Antony Blandin, créateur de la première entreprise à bénéficier du dispositif d'exonération « Bassin Urbain à Dynamiser » pour son implantation dans la commune de Pecquencourt comme opticien :

« Cette exonération permet à ma jeune société d'envisager un avenir plus serein, en assurant une trésorerie, facilitant l'embauche et me donnant la possibilité d'investir pour de nouveaux matériels et faire des travaux d'isolation dans mon magasin en continuant ma démarche écologique . Le fait de bénéficier de cette aide me donne la possibilité d'accentuer toutes ces démarches. J'encourage les entrepreneurs du secteur à se rapprocher de la Communauté de Communes de Cœur d'Ostrevent pour poursuivre le développement de notre territoire ».

L'objectif de la mesure est de soutenir et accélérer la création d'emplois dans les TPE et PME dans 150 communes du Bassin Minier

