



**PREFECTURE  
DE PARIS**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
(NOMINATIFS)  
N°75-2025-349

PUBLIÉ LE 16 JUIN 2025

# Sommaire

## **Préfecture de la Région d'Ile de France, Préfecture de Paris / Service de la coordination des affaires parisiennes**

75-2025-06-16-00004 - Arrêté de délimitation parcelle Commune de Paris 8 section AB - Place de la Concorde (4 pages)

Page 3

Préfecture de la Région d'Ile de France,  
Préfecture de Paris

75-2025-06-16-00004

Arrêté de délimitation parcelle Commune de  
Paris 8 section AB - Place de la Concorde



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTE de DÉLIMITATION  
PARCELLE Commune de Paris 8 section AB  
Place de la Concorde**

Le Préfet de la région Île-de-France,  
Préfet de Paris

Commandeur de la Légion d'honneur  
Officier de l'Ordre national du Mérite

**Vu** le code général de la propriété des personnes publiques,

**Vu** la volonté de l'État de délimiter entre la propriété de l'État relevant de la domanialité publique à caractère routier et la propriété de la Ville de Paris relevant de la domanialité publique à caractère routier ;

**Vu** le décret du 22 juillet 2020 portant nomination de Monsieur Marc GUILLAUME en qualité de préfet de la région d'Île-de-France, préfet de Paris ;

**Vu** le procès-verbal concourant à la délimitation de la propriété des personnes publiques dressé par M. Juompan, géomètre expert du 24/12/2024, annexé au présent arrêté conforme à l'ordre des géomètres experts (Conseil Supérieur 24 janvier 2017) ;

Sur la proposition de la Direction régionale et interdépartementale de l'environnement, de l'aménagement et des transports d'Île-de-France ;

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1 : Objet de l'arrêté et limite de propriété**

L'Etat est propriétaire de l'emprise du Domaine Nationale du Palais du Louvre et des Tuileries, au regard du Décret 2017-720 du 2 mai 2017 fixant la liste des domaines nationaux, ainsi que des périmètres qui leur sont associés en application de l'article L 621-35 du code du patrimoine.

L'Etat est également propriétaire de l'emprise des anciens fossés. En effet, la loi du 20 Août 1828 portant concession par l'Etat à la Ville de Paris, à titre de propriété, concerne la place de la Concorde (alors place Louis XVI), y compris les constructions, **à l'exception des deux fossés bordant le jardin des Tuileries**. Les fossés sont restés propriété de l'Etat depuis cette date. La

propriété de l'Etat sur lesdits fossés relevant de la domanialité artificielle est cadastrée Commune de **Paris 8** section **AB**.

La limite de la propriété est déterminée suivant les lignes données dans le plan intégré au procès-verbal susvisé qui permet de récupérer sans ambiguïté la position des limites et des sommets.

Si le fossé Sud est fonctionnellement en retrait du flux de la circulation de la place de la Concorde, il en est autrement du fossé Nord. En particulier face à l'Hôtel de la Marine : le fossé constitue un des trois couloirs d'accès à la place depuis la rue de Rivoli, et probablement celui le plus emprunté.

## **ARTICLE 2 : Limite de fait**

La limite de fait de l'ouvrage public constatée est déterminée suivant des mesures permettant le rétablissement des limites.

Définition littérale des points d'appui :

- 3 à 20 : angles d'ouvrage
- 23 à 26 : angles d'ouvrage
- 33 à 52 : angles d'ouvrage
- 60 à 61 : angles d'ouvrage

Tableau des coordonnées destinées à définir géométriquement les limites et permettre leur rétablissement ultérieur - **Système RGF 93 / CC49** :

Matricule	X insertion	Y insertion
1	1650157.247	8185128.459
2	1650164.785	8185142.204
3	1650165.218	8185141.988
4	1650165.432	8185142.442
5	1650200.678	8185125.152
6	1650201.459	8185125.723
7	1650203.971	8185122.295
8	1650207.765	8185125.069
9	1650214.379	8185129.731
10	1650227.998	8185139.005
11	1650234.484	8185144.436
12	1650238.302	8185147.178
13	1650235.895	8185150.497
14	1650236.817	8185151.159
15	1650251.276	8185180.464
16	1650251.649	8185180.277
17	1650252.251	8185181.486
18	1650251.874	8185181.874
19	1650266.889	8185212.106
20	1650267.349	8185211.882
21	1650267.573	8185212.340
22	1650285.724	8185202.106
23	1650284.901	8185200.432
24	1650286.156	8185199.815
25	1650230.490	8185092.951
26	1650229.284	8185093.582
27	1650228.432	8185091.948
28	1650208.455	8185101.877
29	1650206.830	8185098.808
30	1650200.166	8185101.920
31	1650158.229	8185122.762
32	1650281.090	8185239.503
33	1650280.851	8185240.176
34	1650281.309	8185239.952
35	1650295.887	8185270.581
36	1650296.293	8185270.375
37	1650296.900	8185271.582
38	1650296.485	8185271.791
39	1650311.075	8185301.293
40	1650311.049	8185302.170
41	1650314.997	8185302.288
42	1650314.857	8185306.986
43	1650314.616	8185315.031
44	1650314.803	8185315.037
45	1650314.264	8185331.865
46	1650314.080	8185331.862
47	1650313.847	8185339.895
48	1650313.711	8185344.593
49	1650309.463	8185344.470
50	1650309.433	8185345.498
51	1650274.367	8185362.805
52	1650274.588	8185363.245
53	1650274.141	8185363.469
54	1650281.149	8185377.276
55	1650287.249	8185378.706
56	1650333.141	8185356.380
57	1650332.128	8185354.444
58	1650351.237	8185344.442
59	1650338.249	8185300.005
60	1650302.993	8185232.025
61	1650301.728	8185232.813
62	1650300.440	8185230.093

Le plan intégré au procès-verbal susvisé permet de récupérer sans ambiguïté la position des limites et des sommets.

### ARTICLE 3 : Modalités de publication

Le présent arrêté sera notifié à la Ville de Paris et à M. Jumpan, géomètre expert.

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture de la région d'Île-de-France, préfecture de Paris, accessible sur le site internet <http://prefectures-regions.gouv.fr/ile-de-france/documents-publications>.

Il sera également publié au service de la publicité foncière compétent conformément à l'article R. 3113-5 du code général de la propriété des personnes publiques.

#### **ARTICLE 4 : Recours**

Conformément à l'article R 421-1 du code des tribunaux administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Paris dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication au RAA.

Fait à Paris, le 16 juin 2025

***SIGNE***

Marc GUILLAUME  
Préfet de la région Île-de-France,  
Préfet de Paris