



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BOURGOGNE  
FRANCHE-COMTÉ**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
(NOMINATIFS)  
N°BFC-2024-202

PUBLIÉ LE 6 DÉCEMBRE 2024

# Sommaire

## Direction départementale des territoires de l'Yonne /

BFC-2024-07-25-00006 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - BAILLET Mathieu - N°2024-158 (3 pages)	Page 4
BFC-2024-07-25-00007 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - BILLARD Thomas - N°2024-166 (2 pages)	Page 8
BFC-2024-07-26-00004 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - BRAY Fanny - N°2024/178 (2 pages)	Page 11
BFC-2024-07-15-00043 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - DENIZOT Sébastien - N°2024/155 (2 pages)	Page 14
BFC-2024-07-15-00044 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - DUPIRE Juliette - N°2024/156 (4 pages)	Page 17
BFC-2024-07-15-00040 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - DUPIRE Juliette - N°2024/66 (12 pages)	Page 22
BFC-2024-07-08-00020 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL CHAUVEAU - N°2024/127 (2 pages)	Page 35
BFC-2024-07-25-00005 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL DE L'ORMEAU - N°2024-154 (2 pages)	Page 38
BFC-2024-07-18-00032 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL DU MONTIER - N°2024/165 (2 pages)	Page 41
BFC-2024-07-23-00004 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL DU MOULIN BARJOT - N°2024/124 (2 pages)	Page 44
BFC-2024-07-04-00022 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL RUE CHARBON - N°2024/129 (2 pages)	Page 47
BFC-2024-07-15-00042 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC BONIN - N°2024/151 (2 pages)	Page 50
BFC-2024-07-11-00006 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC DES OUVOTS - N°2024/134 (4 pages)	Page 53
BFC-2024-07-15-00041 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC DES PRES DE LA CURE - N° 2024/126 (6 pages)	Page 58
BFC-2024-07-17-00012 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC LARRIVE - N°2024/145 (2 pages)	Page 65
BFC-2024-07-30-00006 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GOBIER Iris - N°2024/171 (4 pages)	Page 68
BFC-2024-07-22-00007 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN Baptiste - N°2024/159 (3 pages)	Page 73
BFC-2024-07-22-00008 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN Céline - N° 2024/163 (3 pages)	Page 77

BFC-2024-07-19-00017 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN Frédéric - N°2024/161 (3 pages)	Page 81
BFC-2024-07-19-00016 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN Jeanne - N°2024/160 (3 pages)	Page 85
BFC-2024-07-09-00008 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - LAVEAU Laurent - N°2024/142 (2 pages)	Page 89
BFC-2024-07-08-00019 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - MONTANET Valentin - N°2024/95 (2 pages)	Page 92
BFC-2024-07-30-00005 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - SCEA GOBIER - N° 2024/167 (4 pages)	Page 95

**Direction départementale des territoires du Jura /**

BFC-2024-07-22-00009 - accusé reception complet autorisation exploiter GUYENOT Cyrille (2 pages)	Page 100
BFC-2024-07-29-00007 - accusé reception complet autorisation exploiter POURCELOT Thibaut (6 pages)	Page 103

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-25-00006

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - BAILLET  
Mathieu - N°2024-158



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 25/07/2024

**M. BAILLET Mathieu**  
5 rue Legouz Gerland  
21000 DIJON

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202406224195-002  
**N° Dossier DDT** : 2024/158

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur,

Vous avez déposé le 22/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 137.0863 ha exploités par M. BAILLET Patrice. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 22/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 22/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. BAILLET Mathieu demeurant à DIJON a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 137.0863 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 137.0863 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89570 LASSON	000 ZL 11 (J)	8.8730
89570 LASSON	000 ZL 11 (K)	2.0000
89570 LASSON	000 ZL 12	8.0000
89570 LASSON	000 ZM 16	1.8010
89570 LASSON	000 ZM 77	1.1022
89570 LASSON	000 ZM 78	6.5288
10130 AUXON	000 ZN 47 (J)	13.3000
10130 AUXON	000 ZN 47 (K)	6.6500
10130 CHESSY-LES-PRES	000 ZK 8	3.9460
10130 CHESSY-LES-PRES	000 ZK 10	3.7690
10130 CHESSY-LES-PRES	000 ZK 14	2.5160
10130 CHESSY-LES-PRES	000 ZV 8	2.0620
10130 CHESSY-LES-PRES	000 ZV 38	5.2840
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZD 66 (J)	0.2957
10130 CHESSY-LES-PRES	000 ZD 4	0.4110
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZD 66 (K)	0.2957
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZD 67	3.0000
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZD 68	4.6299
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZD 69	1.1210
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZD 70	4.2630
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZD 71	0.5590
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZK 24	8.4320
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZK 25	0.1310
10130 COURSAN-EN-OTHE	000 ZK 26	7.4650
10130 DAVREY	000 ZD 9	9.2210
10130 RACINES	000 ZA 80	4.1170
10130 RACINES	000 ZA 81	0.0740
10130 RACINES	000 ZA 82	5.0210
10130 RACINES	000 ZK 130	0.1170
10130 RACINES	000 ZK 132	1.5490
10130 RACINES	000 ZK 133	0.3660
89570 LASSON	000 ZM 67	0.1800
89570 LASSON	000 ZM 73	2.6047
89570 LASSON	000 ZM 74	6.7813

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/3

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89570 LASSON	000 ZM 75	0.6989
89570 LASSON	000 ZM 76	1.1101
89570 LASSON	000 ZM 79	1.7017
89570 LASSON	000 ZM 80	2.1063
89570 LASSON	000 ZM 81	1.2176
89570 LASSON	000 ZM 82	1.1484
89570 NEUVY-SAUTOUR	000 ZR 39	1.9730
89570 NEUVY-SAUTOUR	000 ZR 73	0.3570
89570 NEUVY-SAUTOUR	000 ZR 74	0.0840
89570 NEUVY-SAUTOUR	000 ZR 75	0.2230

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

***Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :***

***- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.***

***- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.***

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-25-00007

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - BILLARD  
Thomas - N°2024-166



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 25/07/2024

**M. BILLARD Thomas**  
11 route de lain  
Le buisson héry  
89520 SAINTS-EN-PUISAYE

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202407024309-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/166

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur,

Vous avez déposé le 24/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 2.4610 ha exploités par M. Privault Franck. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 24/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 24/11/2024**, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai impartit.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. BILLARD Thomas demeurant à SAINTS-EN-PUISAYE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 2.4610 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 2.4610 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 YA 15	2.4610

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- *par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- *par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-26-00004

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - BRAY Fanny -  
N°2024/178

Auxerre, le 26/07/2024

**M. BRAY Fanny**  
16 rue d'Estissac  
10190 BERCENAY-EN-OTHE

**Objet :** demande d'autorisation d'exploiter n° 027202407154469  
**N° Dossier DDT :** 2024/178

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame,

Vous avez déposé le 17/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 5.9950 ha exploités par M. ENGELEN Roland. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 17/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 17/11/2024**, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,



JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

Madame BRAY Fanny demeurant à BERCENAY-EN-OTHE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 5.9950 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 5.9950 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89770 BOEURS-EN-OTHE	000.ZD 1	4.8730
89770 BOEURS-EN-OTHE	000 ZD 2	1.1220

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-15-00043

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - DENIZOT  
Sébastien - N°2024/155

Auxerre, le 15/07/2024

**M. DENIZOT Sebastien**  
Ferriere  
58410 ENTRAINS-SUR-NOHAIN

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202406204165-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/155

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur,

Vous avez déposé le 12/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 75.5707 ha exploités par M. DELAFLOTTE DENIS. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 12/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 12/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. DENIZOT SEBASTIEN CHRISTIAN demeurant à ENTRAINS-SUR-NOHAIN a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 75.5707 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 75.5707 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 72	0.7192
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 43	4.4920
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 36	13.9440
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 35	0.1540
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 34	0.6230
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 10	1.2390
89520 SAINPUITS	000 ZM 30	5.1977
89520 SAINPUITS	000 ZM 18	8.1902
89520 SAINPUITS	000 ZM 15	0.6698
89520 SAINPUITS	000 ZM 14	3.9223
89520 SAINPUITS	000 ZL 25	0.0323
89520 SAINPUITS	000 ZL 13	0.3201
89520 SAINPUITS	000 ZL 12	1.0480
89520 SAINPUITS	000 ZL 11	7.0360
89520 SAINPUITS	000 ZL 10	3.5004
89520 SAINPUITS	000 ZL 9	6.9035
89520 SAINPUITS	000 OA 1487	0.1801
89520 LAINSECQ	000 ZR 21	7.1839
89520 LAINSECQ	000 ZR 20	2.1184
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 24	0.2990
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 23	2.5670
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 19	0.1720
89520 TREIGNY-PERREUSE-SAINTE-COLOMBE	000 YS 17	1.6150
89520 SAINPUITS	000 ZM 11	0.7623
89520 SAINPUITS	000 ZM 10	2.6815

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles  
**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-15-00044

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - DUPIRE  
Juliette - N°2024/156



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 15/07/2024

**MME. DUPIRE Juliette**  
13 Avenue du general de gaulle  
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202402191905  
**N° Dossier DDT** : 2024/156

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame,

Vous avez déposé le 24/06/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 89.6110 ha exploités par la SCEA BERTHELOT. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 13/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 13/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

MME. DUPIRE Juliette demeurant à VILLENEUVE-SUR-YONNE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 89.6110 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 89.6110 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89510 ETIGNY	000 ZA 3	1.9600
89510 ETIGNY	000 ZA 4	2.0030
89510 ETIGNY	000 ZE 11	1.5890
89510 ETIGNY	000 ZE 12	2.3550
89510 PASSY	000 OB 326 (J)	1.5337
89510 PASSY	000 OB 326 (K)	1.5338
89510 PASSY	000 OC 806	0.0537
89510 PASSY	000 OC 829 (J)	0.1189
89510 PASSY	000 OC 829 (K)	0.1189
89510 PASSY	000 OC 852	0.0756
89510 PASSY	000 OC 856	0.0440
89510 PASSY	000 AA 60	0.7110
89510 PASSY	000 AA 209	0.0865
89510 PASSY	000 ZA 245	0.2751
89510 PASSY	000 ZH 1	1.5977
89510 PASSY	000 ZH 11	1.5832
89510 PASSY	000 ZH 12	0.5895
89510 PASSY	000 ZH 4	0.6459
89510 PASSY	000 ZH 48 (J)	0.6278
89510 PASSY	000 ZH 48 (K)	1.8832
89510 PASSY	000 ZH 17	1.4285
89510 PASSY	000 ZH 18	4.1819
89510 PASSY	000 ZI 53 (J)	0.1589
89510 PASSY	000 ZI 53 (K)	0.4767
89510 PASSY	000 ZK 5 (J)	0.0258
89510 PASSY	000 ZK 5 (K)	0.0516
89510 PASSY	000 ZK 15 (J)	1.7921
89510 PASSY	000 ZK 15 (K)	1.7922
89510 PASSY	000 ZL 21	0.1247
89510 PASSY	000 OC 760	0.0537
89510 PASSY	000 OC 775	0.0945
89510 PASSY	000 OC 812	0.0464
89510 PASSY	000 OC 864	0.0942
89510 PASSY	000 AA 90	0.1277

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/4

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89510 PASSY	000 AB 45	1.0814
89510 PASSY	000 ZH 36	0.0426
89510 PASSY	000 ZH 37	0.0445
89510 PASSY	000 ZH 45 (J)	1.8045
89510 PASSY	000 ZH 45 (K)	3.6090
89510 PASSY	000 ZI 5	0.0477
89510 PASSY	000 ZI 52	0.3512
89510 PASSY	000 ZI 128	0.0450
89510 PASSY	000 ZK 10 (J)	2.0016
89510 PASSY	000 ZK 10 (K)	1.3344
89510 PASSY	000 ZL 18	0.7480
89510 PASSY	000 AA 58	1.2902
89510 PASSY	000 AA 59	0.0904
89510 PASSY	000 OB 327 (J)	1.5023
89510 PASSY	000 OB 327 (K)	1.5022
89510 PASSY	000 AA 197	0.1020
89510 PASSY	000 ZH 16	1.4258
89510 PASSY	000 ZK 14 (J)	0.3340
89510 PASSY	000 ZK 14 (K)	0.2226
89510 PASSY	000 OC 160	0.1105
89510 PASSY	000 OC 853	0.1395
89510 PASSY	000 AB 46	0.8772
89510 PASSY	000 AB 47	2.2882
89510 PASSY	000 ZA 249	0.2071
89510 PASSY	000 ZA 251	1.0321
89510 PASSY	000 ZE 5	1.9971
89510 PASSY	000 ZE 13	0.1751
89510 PASSY	000 ZI 64 (J)	0.3937
89510 PASSY	000 ZI 64 (K)	0.7875
89510 PASSY	000 ZK 11 (J)	1.8814
89510 PASSY	000 ZK 11 (K)	1.2542
89510 PASSY	000 ZK 12 (J)	2.6409
89510 PASSY	000 ZK 12 (K)	1.7606
89510 PASSY	000 ZL 22	0.5281
89510 PASSY	000 AA 61	0.3693
89510 PASSY	000 ZH 35	1.1370
89510 PASSY	000 AB 50	0.1528
89510 PASSY	000 AB 44	0.2604
89510 PASSY	000 ZI 63	0.5705
89518 VERON	000 OD 431	0.0500

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89518 VERON	000 OD 441	0.0850
89518 VERON	000 ZP 89	1.6400
89518 VERON	000 ZS 18	2.1838
89518 VERON	000 ZN 10	2.2040
89518 VERON	000 OD 364	0.0380
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 34	1.2547
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 43	1.3758
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 46	0.3358
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 44	0.0757
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 184	0.0940
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 11	0.1280
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 3	0.4560
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 4	0.0880
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 24	2.0220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 388	0.0690
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AN 353	0.3230
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 1 (J)	0.0065
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 1 (K)	0.0065
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 7	0.2440
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 8	0.2450
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZB 12	0.3930
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 47	0.9241
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 32	0.0964
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 45	0.1791
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 52	0.1545
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 185	2.8270
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 235	1.6670
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZC 46	3.4810
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YH 10	0.0531
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZC 93	0.9340

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

***Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :***

***- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.***

***- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.***

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

4/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-15-00040

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - DUPIRE  
Juliette - N°2024/66



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 15/07/2024

**MME. DUPIRE Juliette**  
13 avenue du Général de Gaulle  
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202212064172-003  
**N° Dossier DDT** : 2024/66

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame,

Vous avez déposé le 04/06/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 400.5816 ha exploités par la SCEA DU CLOS MAILLET. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 13/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 13/11/2024**, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgoqne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgoqne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

MME. DUPIRE Juliette demeurant à VILLENEUVE-SUR-YONNE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 400.5816 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 400.5816 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 148	1.9010
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 180	0.4470
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZE 138	0.3896
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZH 12	0.4390
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZH 29	1.0360
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZH 31	0.3460
89500 MARSANGY	000 OD 1483	1.9900
89500 MARSANGY	000 ZL 26	0.5140
89500 MARSANGY	000 ZL 27	0.4070
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 509	0.0545
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZL 245	0.3569
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZL 247	0.3366
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZL 249	0.4838
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 47	0.2360
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 48	0.0890
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 49	0.8830
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 53	0.1680
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 135 (A)	10.7350
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 398	0.4460
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 32	0.1170
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AR 5	0.1750
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 58	0.9357
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 52	0.2640
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 53	0.1600
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 56	0.1840
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 613	0.4510
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 71	0.0410
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 249	0.1810
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 31 (J)	0.5375
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 31	0.0920
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 36	0.1260
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 43	0.2420
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 46	0.2330
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 34	0.4070
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 40	0.9905
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 44	1.4650
89330 VERLIN	000 ZM 75	0.1130

Patricia COMTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/12

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89330 VERLIN	000 ZM 87	0.0140
89330 VERLIN	000 ZM 92	0.1700
89500 ARMEAU	000 ZE 236	2.5900
89500 ARMEAU	000 ZI 53	0.2270
89500 MARSANGY	000 OD 1118	0.1140
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 474	0.3490
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 477	0.0385
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 479	0.0140
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OG 127	0.6290
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OM 83	0.1190
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OM 329	1.8670
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OM 330	0.0320
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 65	0.1120
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 76	1.1500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 77	0.1000
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 78	0.1120
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 79	0.1610
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 84	0.2290
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 97	0.1190
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 129	0.3140
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 241	1.0740
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 242	2.6890
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 243	0.1610
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 244	0.2500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 245	0.4320
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 246	0.4280
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 247	0.6960
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 275	4.0105
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZC 118	1.0000
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 320	0.3500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 364	0.1220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 365	0.1300
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 369	3.2100
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 213	0.2110
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 94	0.5800
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 95	0.2820
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 96	0.2060
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 100	0.2210
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 102	0.0950
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AD 22	0.2250
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 121	0.3710
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AX 70	7.2980

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 19	0.7410
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 23	0.7130
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 29	0.0710
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 214	0.0740
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 216	0.1160
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 219	0.1030
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 220	0.1140
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 225	1.9040
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 226	2.2470
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 227	0.1780
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 230	2.3010
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 231	0.5530
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 236	1.3550
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 14	0.2920
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 28	0.0710
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 31 (K)	0.5375
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 32 (J)	0.7845
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 63	2.3960
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 64	0.4780
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 65	1.3220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AE 703	0.0350
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AK 169	0.2030
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 102	0.1920
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 272	0.4340
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 285	0.0720
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 218	0.3880
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZH 39	0.3470
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZL 28	0.0510
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 89	0.0910
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 90	0.0580
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 102	0.5770
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 117	0.1460
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 120	0.4110
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 25	0.1940
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 136	0.1500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 393	0.4490
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 394	0.1150
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 395	0.1110
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 396	0.1380
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 397	0.8960
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 98	0.2270
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 99	0.1920

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

4/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 119	0.0650
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 126	0.5650
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 127	0.2800
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YH 7	0.0187
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 57	0.1733
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 47	0.9241
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 46	0.3358
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 YE 45	0.1791
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 606	0.1540
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 592	0.2400
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 589	0.3060
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 579	0.0440
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 576	0.0150
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 575	0.1060
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 347	0.1000
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 346	0.1140
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 295	0.1260
89500 MARSANGY	000 OD 1163	0.2090
89500 ARMEAU	000 ZI 7	0.0560
89330 VERLIN	000 ZM 76	0.1030
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZH 33	0.5720
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 136	1.0136
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 134	0.6369
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 36	3.0890
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 35	0.4150
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 9	0.2250
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 1024	0.5065
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 730	0.0800
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 602	0.1730
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 572	0.1660
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 477	0.9710
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 447	0.2230
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 379	0.0750
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 473	0.1240
89500 ROUSSON	000 ZE 49	0.9513
89500 ROUSSON	000 ZD 203	2.0647
89500 ROUSSON	000 ZD 201	2.2015
89500 ROUSSON	000 ZD 200	0.1538
89500 ROUSSON	000 ZD 198	0.1531
89500 ROUSSON	000 ZD 197	0.1344
89500 ROUSSON	000 ZD 195	0.1523
89500 ROUSSON	000 OB 1518	0.6148

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

5/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89500 ROUSSON	000 OB 441	0.0940
89500 ARMEAU	000 ZI 251	1.3440
89500 ARMEAU	000 ZI 54	0.1520
89330 VERLIN	000 ZL 52	3.3830
89330 VERLIN	000 ZL 4	0.2435
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZI 2	3.8410
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZI 1	1.8160
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZE 44	0.4820
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZD 22	3.0970
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZC 445	0.1464
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZC 423	0.1037
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZC 117	0.8210
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZC 116	1.5380
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 184	1.2638
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 377	0.2700
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 369	0.2660
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 367	0.0860
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 334	0.0120
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 333	0.0140
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 330	0.2120
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 312	0.2570
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 300	0.0700
89120 CHARNY OREE DE PUISAYE	454 ZL 6	2.4400
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 294	0.1070
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 291	0.0430
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 290	0.0550
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 285	0.0340
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 277	0.1470
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 270	0.0410
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 269	0.0350
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 258	0.0580
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 228	0.0380
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 226	0.0700
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 223	0.2050
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 201	0.0860
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 198	0.0080
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 175	0.0490
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 114	0.2100
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 586	0.1200
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 595	0.0540
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 627	0.0270
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 615	0.0240

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

6/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OC 39	0.3640
89120 CHARNY OREE DE PUISAYE	454 ZH 7	1.7320
89510 PASSY	000 OB 276	1.9565
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZY 25	0.8470
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZX 166	0.1788
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZW 314	0.3320
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 462	0.1037
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 396	0.0550
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 374	0.1500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 325	0.2120
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 275	0.0370
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 270	0.1850
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 246	0.3220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 121	0.0880
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZV 114	0.3120
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 212	4.3500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 211	4.3500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 210	5.4470
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 209	6.2745
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 205 (J)	1.3750
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 204 (K)	7.2895
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 204 (J)	7.2895
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 203 (K)	0.3360
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 203 (J)	0.3360
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 202	0.6560
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 201	2.0900
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 200	0.8220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 199	0.2790
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 198	0.1715
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 197	0.1895
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 179	0.5220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 177	2.3690
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 109 (K)	1.3500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 109 (J)	1.3500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 105	0.4300
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 104	0.2930
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 62	0.0770
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 61	0.3660
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 59	0.1260
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 58	0.2800
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 56	0.3630
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 54	0.1170

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

7/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 42 (K)	2.6790
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 42 (J)	2.0000
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 37	0.3110
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 33 (K)	0.2980
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 71	0.1230
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BD 233	0.1280
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BC 36	0.1170
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AR 15	0.1070
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AR 4	0.3940
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AP 290	0.0670
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AP 139	0.4100
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AP 137	0.0410
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 112	0.0320
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 111	0.0330
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 251	0.3660
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 222	0.0031
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 148	0.0670
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 147	0.0580
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 146	0.0480
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 140	0.1630
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 112	0.0360
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AL 72	0.0820
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AC 300	0.0150
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AC 34	0.0820
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OF 1050	0.0185
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OF 915	0.0740
89120 CHARNY OREE DE PUISAYE	454 ZL 42	0.3500
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZD 19	4.5500
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZD 18	3.7900
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 AB 223	0.9572
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 AB 133	0.0220
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 AB 58	0.4993
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 128	0.1910
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 113	0.0360
89120 CHARNY OREE DE PUISAYE	454 ZL 8	1.0050
89120 CHARNY OREE DE PUISAYE	454 ZH 6	2.9830
89120 CHARNY OREE DE PUISAYE	454 OH 325	3.2358
89116 CUDOT	000 ZS 75	1.4530
89116 CUDOT	000 ZM 54	2.5850
89116 CUDOT	000 ZM 11	6.6680
89116 CUDOT	000 ZM 9	12.5700
89116 CUDOT	000 ZL 30	2.6240

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

8/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 93	1.1330
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 92	2.4380
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 85	0.1570
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 80	3.1220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 77	0.1270
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 76	0.4600
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 73	0.0900
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 70	0.2920
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 69	0.0550
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 68	0.2980
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 91	0.6240
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 90	0.3380
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 89	0.1010
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 13	0.0530
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 12	0.1590
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 8	0.0530
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 2	1.7290
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 308	0.5220
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 306	3.0440
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZS 305	0.3050
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZR 329	0.2190
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 248	2.3020
89500 ROUSSON	000 ZE 52	0.1960
89330 VERLIN	000 ZM 33	4.4570
89330 VERLIN	000 ZM 27	3.2720
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZK 49	1.8173
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZK 17	0.3400
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZK 16	1.3370
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZK 5	0.8100
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZI 113	12.1232
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZI 112 (A)	0.4660
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZI 103	0.3375
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZI 5	2.1350
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 17	1.9380
45220 DOUCHY-MONTCORBON	211 OE 468	0.7483
45220 DOUCHY-MONTCORBON	211 OE 469	2.7780
45220 DOUCHY-MONTCORBON	211 OE 470	2.9830
45220 DOUCHY-MONTCORBON	211 ZN 39	0.5200
45220 DOUCHY-MONTCORBON	211 ZN 40	0.2880
89116 CUDOT	000 ZK 9	12.3630
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AK 32	0.2220
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AK 34	0.6720

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

9/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AK 35	1.3410
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AL 75	2.1260
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 1	4.0380
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 4	6.3310
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 226	10.1190
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 239	0.0807
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AN 249	3.3372
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZA 1	1.0330
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZA 13	0.9600
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZA 29	0.4078
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 140	0.5503
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 144	1.0073
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 ZB 146	0.9698
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AC 231	0.7300
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 117	0.1820
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 118	0.3430
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 15	0.4020
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 16	0.2880
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 18	0.2270
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 21	1.4650
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 24	0.1050
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 26	0.4330
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 32 (K)	0.7845
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 33 (J)	0.2980
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 101	0.5630
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 81	1.2430
89330 VERLIN	000 AI 141	0.3410
89330 VERLIN	000 AH 226	0.1250
89330 VERLIN	000 OD 193	0.2190
89330 SAINT-MARTIN-D'ORDON	000 ZK 50	4.5624
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 82	0.5740
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 63	0.1960
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 65	0.0340
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 68	0.0880
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 171	0.0460
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 175	0.4440
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 180	0.1210
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 238	0.1450
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 254	0.0750
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 494	0.0580
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 497	0.0850
89330 VERLIN	000 ZM 118	0.0110

Patricia COMTE

03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45

[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)

[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

10/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89330 VERLIN	000 ZM 122	0.0400
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AC 198	1.0990
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AC 202	0.3710
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AC 234	0.0380
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AI 1	0.5410
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AI 301	0.1190
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AP 135	0.1120
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 533	0.1360
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 217	0.1580
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 237	0.2400
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 238	0.5890
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 239	0.7030
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 240	1.0550
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZM 185	0.2080
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 9	0.2280
89500 ROUSSON	000 ZE 51	0.0420
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OC 96	0.1110
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OF 356	0.0550
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OF 473	0.2320
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OF 799	0.0320
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 OF 846	0.0460
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 411	0.0400
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OM 524	0.1460
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OM 535	0.1150
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AC 197	0.0210
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 AC 201	1.2000
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 464	0.1690
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 478	0.1250
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 533	0.0440
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 639	0.1230
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 645	0.0550
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 655	0.0970
89500 ROUSSON	000 OA 938	0.3752
89500 ROUSSON	000 OA 978	0.0530
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 629	0.1040
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AO 633	0.1110
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 315	0.0480
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 OB 447	0.4080
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 BE 542	0.2060
89120 CHARNY OREE DE PUISAYE	454 OH 285	0.9408
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 208	6.2745
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 207	30.5880

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

11/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 206 (K)	1.3750
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 206 (J)	1.3750
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 212	0.1610
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 208	0.0850
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 199	0.4470
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 197	0.3500
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 196	0.8870
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 192	0.2480
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 176	0.8550
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZA 130	0.5270
89500 VILLENEUVE-SUR-YONNE	000 ZT 205 (K)	1.3750
89330 SAINT-JULIEN-DU-SAULT	000 AR 69	0.0630

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

***Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :***

- ***par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.***
- ***par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.***

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

12/12

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-08-00020

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL  
CHAUVEAU - N°2024/127



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

EARL CHAUVEAU  
9 rue des Près Pinot  
89200 DOMECY-SUR-LE-VAULT

Service Économie Agricole  
Unité Structures et Économie des Exploitations  
Affaire suivie par : Patricia COMTE/ David GABETTE  
Tél : 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

Auxerre, le 08/07/2024

N° DOSSIER DDT : 2024/127  
OBJET : DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur le gérant,

Vous avez déposé le 22/05/24 une demande d'autorisation d'exploiter 17,2463 ha exploités par l'EARL GUIGNOT. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 04/07/24. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 04/11/24, vous bénéficiez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le gérant, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
l'adjoint au chef du service de l'économie agricole

Jean Baptiste DE BOUTRAY

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

L'EARL CHAUVEAU demeurant à DOMECEY-SUR-LE-VAULT a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 17,2463 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 17,2463 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
VAULT-DE-LUGNY	C 108	1,5498
VAULT-DE-LUGNY	C 109	0,1399
VAULT-DE-LUGNY	C 110	0,4342
VAULT-DE-LUGNY	C 111	0,3136
VAULT-DE-LUGNY	C 112	0,2040
DOMECEY SUR LE VAULT	ZC 43	3,8016
DOMECEY SUR LE VAULT	ZE 15	4,9542
THAROISEAU	ZC 1	1,7960
THAROISEAU	ZC 30	0,2530
THAROISEAU	ZA 72	3,8000

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-25-00005

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL DE  
L'ORMEAU - N°2024-154



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 25/07/2024

**EARL DE L'ORMEAU**  
7 RUE DE LA BERGERIE LA TUILERIE  
89200 MAGNY

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202406184130-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/154

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur le gérant,

Vous avez déposé le 22/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 8.4568 ha exploités par M. Michaud Laurier Carreau Patricia. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 22/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 22/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le gérant, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires  
et par subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. EARL DE L'ORMEAU demeurant à MAGNY a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 8.4568 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 8.4568 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89200 SAUVIGNY-LE-BOIS	000 ZP 64	4.1859
89200 SAUVIGNY-LE-BOIS	000 ZP 65	3.9624
89200 MAGNY	000 ZB 59	0.3085

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-18-00032

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL DU  
MONTIER - N°2024/165



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 18/07/2024

**L'EARL DU MONTIER**  
10 RUE DE LA GARE  
89800 CHEMILLY-SUR-SEREIN

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202407014289  
**N° Dossier DDT** : 2024/165

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Mesdames, Messieurs les gérants

Vous avez déposé le 02/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 5.6790 ha exploités par l'EARL DE L'HERMITAGE. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 18/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 18/11/2024**, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs les gérants, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

L'EARL DU MONTIER demeurant à CHEMILLY-SUR-SEREIN a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 5.6790 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 5.6790 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89700 TONNERRE	000 YN 7	0.5240
89700 TONNERRE	000 YN 8 (K)	4.8590
89700 TONNERRE	000 YN 27 (K)	0.2960

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- *par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- *par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-23-00004

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL DU  
MOULIN BARJOT - N°2024/124



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 23/07/2024

**EARL du Moulin Barjot**  
3 Le Moulin Barjot  
89520 LAINSECQ

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202405203559  
**N° Dossier DDT** : 2024/124

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur le gérant,

Vous avez déposé le 20/05/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 14.5507 ha exploités par M. GAUDIN Patrice. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 23/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 23/11/2024**, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le gérant, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

L'EARL du Moulin Barjot demeurant à LAINSECQ a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 14.5507 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 14.5507 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZD 13	0.6570
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZD 50 (J)	1.4250
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZD 50 (K)	0.4750
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZD 51 (J)	1.9725
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZD 51 (K)	1.9725
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZD 46	2.6540
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZD 49	1.8360
89520 SAINTS-EN-PUISAYE	000 ZY 52	1.9320
89520 SAINT-SAUVEUR-EN-PUISAYE	000 OF 158	0.5040
89520 SAINT-SAUVEUR-EN-PUISAYE	000 OF 160	0.5307
89520 SAINT-SAUVEUR-EN-PUISAYE	000 OF 162	0.5920

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-04-00022

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL RUE  
CHARBON - N°2024/129



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

EARL RUE CHARBON  
46 rue Albert Joly  
89360 PERCEY

Service Économie Agricole  
Unité Structures et Économie des Exploitations  
Affaire suivie par : Patricia COMTE/ David GABETTE  
Tél : 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

Auxerre, le 04/07/2024

N° DOSSIER DDT : 2024/129  
OBJET : DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame, Messieurs les gérants,

Vous avez déposé le 24/05/24 une demande d'autorisation d'exploiter 2,65 ha exploités par l'EARL PIROELLE..  
Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 03/07/24. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 03/11/24, vous bénéficiez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, Messieurs les gérants l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
l'adjoint au chef du service de l'économie agricole

Jean Baptiste DE BOUTRAY

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

L'EARL RUE CHARBON demeurant à PERCEY a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 2,65 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 2,65 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
PERCEY	ZA 3 A	2,6500

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- *par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- *par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-15-00042

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC  
BONIN - N°2024/151



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 15/07/2024

GAEC BONIN  
17 rue de la bergerie  
LA TUILERIE  
89200 MAGNY

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter  
**N° Dossier DDT** : 2024/151

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Messieurs les gérants,

Vous avez déposé le 19/06/24 une demande d'autorisation d'exploiter 6,4837 ha exploités par M CARREAU François. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 12/07/24. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 12/11/24, vous bénéficiez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Messieurs les gérants, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
Jean-Baptiste DE BOUTRAY

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

Le GAEC BONIN demeurant à MAGNY a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 6,4837 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 6,4837 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
SAUVIGNY LE BOIS	ZP 39	1,3815
SAUVIGNY LE BOIS	ZP 35	0,6214
SAUVIGNY LE BOIS	ZP 37	2,0941
SAUVIGNY LE BOIS	ZP 36	2,3867

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-11-00006

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC DES  
OUVOTS - N°2024/134



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 11/07/2024

GAEC DES OUVOTS  
4 les ouvots  
89520 SAINTS EN PUISAYE

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter  
**N° Dossier DDT** : 2024/134

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur le gérant,

Vous avez déposé le 03/06/24 une demande d'autorisation d'exploiter 76,6427 ha exploités par M GAUDIN Patrice. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 10/07/24. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 10/11/24, vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le gérant, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
Jean-Baptiste DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

Le GAEC DES OUVOTS demeurant à SAINTS EN PUISAYE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 76,6427 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 76,6427ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
SAINTS-EN-PUISAYE	F 281	0,4873
SAINTS-EN-PUISAYE	F 385	0,7170
SAINTS-EN-PUISAYE	F 423	0,2820
SAINTS-EN-PUISAYE	F 424	0,7280
SAINTS-EN-PUISAYE	F 439	0,5615
SAINTS-EN-PUISAYE	F 440	0,2964
SAINTS-EN-PUISAYE	F 443	0,2063
SAINTS-EN-PUISAYE	F 450 A	0,1527
SAINTS-EN-PUISAYE	F 462	0,6964
SAINTS-EN-PUISAYE	F 465	1,3760
SAINTS-EN-PUISAYE	F 473	0,9660
SAINTS-EN-PUISAYE	YB 48	4,5330
SAINTS-EN-PUISAYE	YB 62	4,1250
SAINTS-EN-PUISAYE	YB 64	0,6200
SAINTS-EN-PUISAYE	YB 69	1,4630
SAINTS-EN-PUISAYE	YB 101	1,0824
SAINTS-EN-PUISAYE	YB 102	0,0016
SAINTS-EN-PUISAYE	YD 83	0,5310
SAINTS-EN-PUISAYE	ZD 52 J	3,2387
SAINTS-EN-PUISAYE	ZD 52 K	1,6193
SAINTS-EN-PUISAYE	ZD 53	0,8440
SAINTS-EN-PUISAYE	ZD 117	0,2050
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 24	0,0520
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 138	0,9320
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 139	0,1350
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 142	0,1098
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 143	0,2907
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 144	0,2906
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 145	0,2907

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/4

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 146	0,6840
SAINTS-EN-PUISAYE	ZH 149	0,7920
SAINTS-EN-PUISAYE	ZI 12	0,8380
SAINTS-EN-PUISAYE	ZI 13	0,5150
SAINTS-EN-PUISAYE	ZI 14	0,7130
SAINTS-EN-PUISAYE	ZK 122 A	1,7653
SAINTS-EN-PUISAYE	ZK 122 B	0,4690
SAINTS-EN-PUISAYE	ZK 197	0,3204
SAINTS-EN-PUISAYE	ZR 39	0,3920
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 48	0,7380
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 56	0,1080
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 57	0,0240
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 76	0,3850
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 84	1,6880
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 85	1,0490
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 86	1,0970
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 88	0,4860
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 108	0,8433
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 109	0,6180
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 110	0,4217
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 176	6,0971
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 178	1,1177
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 180	0,3356
SAINTS-EN-PUISAYE	ZS 198	3,2492
SAINTS-EN-PUISAYE	ZT 24	0,6040
SAINTS-EN-PUISAYE	ZT 25	1,1000
SAINTS-EN-PUISAYE	ZT 39	<b>0,7180</b>
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 4	6,8780
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 5	1,0370
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 6	0,5550
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 7	0,6300
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 8	0,8490
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 20	0,7910
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 23 J	0,8720

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 23 K	0,8720
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 24	1,1980
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 28 J	1,3120
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 28 K	1,3120
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 30	1,1740
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 9	3,2070
SAINTS-EN-PUISAYE	ZV 21	1,9540

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

***Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :***

***- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.***

***- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.***

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

4/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-15-00041

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC DES  
PRES DE LA CURE - N° 2024/126



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 15/07/2024

**GAEC DES PRES DE LA CURE**  
12 RUE DU BOIS  
89440 ATHIE

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202402051579-004  
**N° Dossier DDT** : 2024/126

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Messieurs les gérants,

Vous avez déposé le 12/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 288.5356 ha exploités par M. DONDAINE Alexis et l'EARL LECHENAULT VINCENT. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 12/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 12/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Messieurs les gérants, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/6

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

Le GAEC DES PRES DE LA CURE demeurant à ATHIE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 288.5356 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 288.5356 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89200 PROVENCY	000 ZH 15	1.0350
89440 ATHIE	000 ZB 38	5.4970
89440 ATHIE	000 ZB 42	3.2850
89440 ATHIE	000 ZB 49	2.0040
89440 ATHIE	000 ZB 58	1.6800
89440 ATHIE	000 ZC 1	2.3120
89440 ATHIE	000 ZC 3	1.5970
89440 ATHIE	000 ZC 4	1.0120
89440 ATHIE	000 ZC 16	0.1410
89440 ATHIE	000 ZC 23	0.9270
89440 ATHIE	000 ZI 14	1.5060
89440 ATHIE	000 ZI 26	0.2090
89440 ATHIE	000 ZI 27	2.1170
89200 PROVENCY	000 ZH 9	1.9760
89200 SAUVIGNY-LE-BOIS	000 ZA 20	0.9387
89420 GUILLON-TERRE-PLAINE	381 OA 329	4.2980
89420 GUILLON-TERRE-PLAINE	381 OA 335	3.2080
89440 ANGELY	000 ZE 2	10.6400
89440 ATHIE	000 ZC 36	1.2310
89440 ATHIE	000 ZC 86	1.8130
89440 SAINTE-COLOMBE	000 ZP 4	5.1320
89440 ATHIE	000 ZD 27	0.6030
89200 PROVENCY	000 ZB 7	1.7410
89200 PROVENCY	000 ZC 24	0.4060
89200 PROVENCY	000 ZB 8	1.3980
89200 PROVENCY	000 ZB 5	2.2840
89200 PROVENCY	000 ZC 47	0.1726
89200 PROVENCY	000 ZH 52	0.1897
89200 PROVENCY	000 ZH 14	1.8350
89200 PROVENCY	000 ZH 10	6.3530
89440 ANGELY	000 OB 488	2.0760
89440 ATHIE	000 ZB 37	1.2260
89200 PROVENCY	000 ZC 23	0.0390
89440 ATHIE	000 ZD 34	2.2760
89200 PROVENCY	000 ZC 13	0.2980
89200 PROVENCY	000 ZH 8	0.0970
89440 ATHIE	000 ZC 35	2.0720

Patricia COMTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/6

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89200 PROVENCY	000 ZL 8	0.2750
89200 PROVENCY	000 ZL 9	1.3410
89440 ATHIE	000 ZE 2 (A)	1.7420
89200 ANNAY-LA-COTE	000 OC 498	0.0505
89200 ANNAY-LA-COTE	000 OC 499	0.0374
89200 ETAULE	000 OD 650 (J)	3.7039
89200 ANNAY-LA-COTE	000 OC 1560 (L)	0.1999
89200 ANNAY-LA-COTE	000 OC 507	0.0265
89200 ANNAY-LA-COTE	000 OC 1556	0.0346
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 3	0.3380
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 4	0.5228
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 28	0.1831
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 50	3.2421
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 51	1.0429
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 54 (J)	1.2357
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 54 (K)	0.6179
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 55 (J)	1.3229
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 55 (K)	0.6614
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 2	1.2350
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 3	0.4389
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 8	1.1249
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 28	0.3400
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 29	0.0667
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 70	1.6668
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 69	0.3143
89200 ANNEOT	000 ZB 5 (AJ)	2.4956
89200 ANNEOT	000 ZB 5 (AK)	1.2478
89200 ANNEOT	000 ZB 5 (AL)	1.2478
89200 ANNEOT	000 ZB 6 (J)	0.5375
89200 ANNEOT	000 ZB 6 (K)	0.2687
89200 ANNEOT	000 ZB 7 (AJ)	4.8515
89200 ANNEOT	000 ZB 7 (AK)	2.4257
89200 ANNEOT	000 ZB 7 (AL)	2.4258
89200 ANNEOT	000 ZB 8 (BJ)	2.3293
89200 ETAULE	000 OA 657	0.8148
89200 ETAULE	000 OD 352	0.1010
89200 ETAULE	000 OD 647	0.6524
89200 ETAULE	000 ZD 51	0.3013
89200 ETAULE	000 ZD 61	0.1889
89200 ETAULE	000 ZD 65	0.5299
89200 ETAULE	000 ZE 8 (J)	0.2464
89200 ETAULE	000 ZE 9 (K)	0.0438

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/6

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89200 ETAULE	000 ZE 10 (J)	0.9607
89200 ETAULE	000 ZN 2 (J)	0.6554
89200 ETAULE	000 ZN 2 (K)	1.3108
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 30	1.5767
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 31 (J)	4.0967
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 31 (K)	2.0483
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 62 (J)	0.3273
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 62 (K)	0.3273
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 63	3.9656
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 64	1.6417
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 81	2.4577
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 84 (J)	0.8365
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 84 (K)	1.6729
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 177	0.1144
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 180	0.2101
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 181	0.1448
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 199	0.0350
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 214	0.0728
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 216	1.0069
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 52	2.5465
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 53	0.0458
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 54	0.2775
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 55	1.0490
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZH 44	3.2025
89200 ANNEOT	000 ZB 5 (B)	0.3149
89200 ANNEOT	000 ZB 8 (A)	4.7080
89200 ANNEOT	000 ZB 10	0.1204
89200 ANNEOT	000 ZB 81	6.1767
89200 ANNEOT	000 ZB 82	0.3146
89200 ANNEOT	000 ZD 2 (J)	5.3648
89200 ANNEOT	000 ZD 2 (K)	2.6824
89200 LUCY-LE-BOIS	000 ZK 4	0.1071
89200 LUCY-LE-BOIS	000 ZM 1	0.0722
89200 LUCY-LE-BOIS	000 ZM 2	0.3702
89200 LUCY-LE-BOIS	000 ZM 6	0.5682
89200 SAUVIGNY-LE-BOIS	000 ZK 2	1.3793
89200 SAUVIGNY-LE-BOIS	000 ZK 3	1.5411
89200 THAROT	000 OA 711	0.0455
89200 THAROT	000 ZB 19	0.0054
89200 THAROT	000 ZB 20	0.0573
89200 THAROT	000 ZB 21 (J)	0.1811
89200 THAROT	000 ZB 21 (K)	0.1811

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

4/6

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89200 ETAULE	000 OA 213	0.4142
89200 ETAULE	000 ZD 8	0.0513
89200 ETAULE	000 ZD 9 (B)	0.3233
89200 ETAULE	000 ZD 10 (B)	0.2120
89200 ETAULE	000 ZD 47 (J)	1.5887
89200 ETAULE	000 ZD 47 (K)	0.7943
89200 ETAULE	000 ZD 55	0.2181
89200 ETAULE	000 ZD 56	0.4942
89200 ETAULE	000 ZD 62	0.8048
89200 ETAULE	000 ZD 64	1.0015
89200 ETAULE	000 ZD 118	0.6300
89200 ETAULE	000 ZE 8 (K)	0.2463
89200 ETAULE	000 ZE 12	1.7423
89200 ETAULE	000 ZE 31	1.6597
89200 ETAULE	000 ZE 32	1.4051
89200 ETAULE	000 ZE 35 (A))	6.9944
89200 ETAULE	000 ZE 40	3.8597
89200 ETAULE	000 ZE 52 (J)	2.1935
89200 ETAULE	000 ZE 52 (K)	2.1935
89200 ETAULE	000 ZE 52 (L)	2.5597
89200 ETAULE	000 ZE 52 (M)	2.6365
89200 ETAULE	000 ZH 16	7.0456
89200 ETAULE	000 ZI 19	2.1341
89200 ETAULE	000 ZI 20	0.3326
89200 ETAULE	000 ZI 27 (AJ)	1.5253
89200 ETAULE	000 ZI 27 (AK)	0.7626
89200 ETAULE	000 ZL 35	0.7564
89200 ETAULE	000 ZI 27 (CK)	3.1544
89200 ETAULE	000 ZI 58	0.1670
89200 ETAULE	000 ZM 33	1.1771
89200 ETAULE	000 ZM 67	0.5044
89200 ETAULE	000 ZN 1 (J)	1.7725
89200 ETAULE	000 ZN 1 (K)	1.7725
89200 ETAULE	000 ZN 3 (J)	1.7002
89200 ETAULE	000 ZN 3 (K)	3.4004
89200 ETAULE	000 ZN 4 (J)	0.3594
89200 ETAULE	000 ZN 4 (K)	0.7188
89200 ETAULE	000 ZN 24	2.2808
89200 ETAULE	000 ZN 30 (J)	7.4948
89200 ETAULE	000 ZN 30 (K)	7.4948
89200 ETAULE	000 ZN 53	0.6334
89200 ETAULE	000 ZN 69	2.0309

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

5/6

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89200 SAUVIGNY-LE-BOIS	000 ZI 2	2.3483
89200 ANNEOT	000 ZB 6 (L)	0.2687
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 71 (J)	0.7440
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 71 (K)	0.3720
89200 ANNEOT	000 ZB 8 (BK)	1.1647
89200 ETAULE	000 ZE 35 (AK)	6.9944
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZH 10	2.5409
89200 ETAULE	000 ZN 108 (A)	1.8515
89200 ETAULE	000 ZN 108 (B)	0.7640
89200 ETAULE	000 ZN 109 (A)	1.8967
89200 ETAULE	000 ZN 109 (B)	0.8310
89200 ETAULE	000 OA 685	0.3663
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZD 213	1.1292
89200 ETAULE	000 OA 684	0.1005
89200 THAROT	000 ZC 46	0.0040
89200 THAROT	000 ZC 47	0.0324
89200 PROVENCY	000 ZM 11	0.1430
89200 ETAULE	000 ZN 106	2.3582
89200 ETAULE	000 ZD 57	0.1285
89200 ETAULE	000 ZD 1	0.0096
89200 ETAULE	000 ZE 9 (J)	0.0437
89200 ETAULE	000 ZE 10 (K)	0.9606
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 60	1.7514
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 71	0.3486
89200 ETAULE	000 ZI 27 (CJ)	6.3088
89200 ETAULE	000 ZD 2	0.3877
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZE 105 (JK)	1.9919
89200 ANNAY-LA-COTE	000 ZC 72	0.3633
89200 ANNAY-LA-COTE	000 C 1560 (KJ)	0.2200

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

***Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :***

***- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.***

***- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.***

Patricia COMTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

6/6

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-17-00012

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GAEC  
LARRIVE - N°2024/145



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 17/07/2024

**M. GAEC LARRIVE**  
14 BEAUCIARD  
89320 VAUDEURS

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202405273670-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/145

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame, Monsieur les gérants,

Vous avez déposé le 13/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 6.6215 ha exploités par l'EARL DES PRAIRIES. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 16/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 16/11/2024**, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur les gérants, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

Le GAEC LARRIVE demeurant à VAUDEURS a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 6.6215 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 6.6215 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89320 VAUDEURS	000 ZV 24	2.7520
89320 VAUDEURS	000 ZS 43	0.1400
89320 VAUDEURS	000 ZP 11	2.6960
89320 VAUDEURS	000 OD 1770	0.3350
89320 VAUDEURS	000 OD 816	0.1245
89320 VAUDEURS	000 OD 815	0.1000
89320 VAUDEURS	000 OD 502	0.2250
89320 VAUDEURS	000 OD 497	0.2490

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/2

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-30-00006

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GOBIER Iris -  
N°2024/171

Auxerre, le 30/07/2024

**Madame GOBIER Iris**  
7 rue de l'abreuvoir  
89580 VALLAN

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter  
**N° Dossier DDT** : 2024/171

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame,

Vous avez déposé le 30/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 38.4532 ha exploités par l'EARL DE LA FONTAINE. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 30/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 30/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,



JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

Madame GOBIER Iris demeurant à VALLAN a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 38.4532 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 166.7606 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89580 VALLAN	000 ZB 75	0.4450
89580 VALLAN	000 OA 816	0.2977
89580 VALLAN	000 ZB 25	0.1460
89580 VALLAN	000 AB 712	0.1614
89580 VALLAN	000 AB 710	0.0741
89580 VALLAN	000 AB 708 (J)	0.2882
89580 VALLAN	000 AB 421	0.1003
89580 VALLAN	000 AB 420	0.0985
89580 VALLAN	000 AB 419	0.0380
89580 VALLAN	000 AB 416	0.0385
89580 VALLAN	000 OA 740	0.1752
89580 VALLAN	000 ZH 48	0.4420
89580 VALLAN	000 ZH 33	0.6980
89580 VALLAN	000 ZH 30	0.0980
89580 VALLAN	000 ZD 66	0.9380
89290 JUSSY	000 ZA 18	0.6070
89240 DIGES	000 YH 53	0.8670
89240 DIGES	000 OH 452	0.1060
89580 GY-L'EVEQUE	000 OC 666	0.1888
89580 VALLAN	000 ZM 85	0.0750
89580 VALLAN	000 ZM 35 (B)	0.1210
89580 VALLAN	000 ZM 34 (B)	0.0794
89580 VALLAN	000 ZL 45	0.1880
89580 VALLAN	000 ZL 43	0.2100
89580 VALLAN	000 ZL 42	0.1680
89580 VALLAN	000 ZL 41	0.2020
89580 VALLAN	000 ZK 82	0.0940
89580 VALLAN	000 ZK 54	0.3080
89580 VALLAN	000 ZK 50 (K)	0.7580
89580 VALLAN	000 ZK 50 (J)	0.7580
89580 VALLAN	000 ZK 49 (K)	0.5280
89580 VALLAN	000 ZK 49 (J)	0.5280
89580 VALLAN	000 ZK 37 (K)	0.2285
89580 VALLAN	000 ZK 37 (J)	0.0985

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/4

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89580 VALLAN	000 ZK 14	0.1760
89580 VALLAN	000 ZI 263	0.1050
89580 VALLAN	000 ZI 262	0.0670
89580 VALLAN	000 ZI 261	0.0799
89580 VALLAN	000 ZI 214	0.5226
89580 VALLAN	000 ZI 90 (K)	0.6755
89580 VALLAN	000 ZI 90 (J)	0.6755
89580 VALLAN	000 ZI 17	0.0640
89580 VALLAN	000 ZI 7	0.3710
89580 VALLAN	000 ZH 134	0.2632
89580 VALLAN	000 ZH 71	2.4130
89580 VALLAN	000 ZH 63	1.9750
89580 VALLAN	000 ZE 48	3.1870
89580 VALLAN	000 ZD 100	0.2900
89580 VALLAN	000 ZD 81	0.7250
89580 VALLAN	000 ZC 74	4.2951
89580 VALLAN	000 ZB 76	0.0877
89580 VALLAN	000 ZB 24	1.7860
89580 GY-L'EVEQUE	000 OC 668	1.7387
89580 GY-L'EVEQUE	000 OC 667	0.9530
89240 DIGES	000 OH 1089	0.0691
89240 DIGES	000 OH 1015	0.1190
89240 DIGES	000 OH 450	0.3740
89240 DIGES	000 OH 451	0.1060
89580 GY-L'EVEQUE	000 ZE 12	0.2990
89580 GY-L'EVEQUE	000 ZE 46	0.9930
89580 VALLAN	000 ZA 167	0.9597
89580 VALLAN	000 ZA 169	0.1230
89014 AUXERRE	000 OB 73	0.1260
89014 AUXERRE	000 OB 74	0.1005
89580 VALLAN	000 ZD 85	0.1830
89580 VALLAN	000 ZH 60	0.3486
89580 GY-L'EVEQUE	000 OD 1120	0.4660
89014 AUXERRE	000 OB 68	0.2400
89014 AUXERRE	000 OB 69	0.2331
89014 AUXERRE	000 OB 70	0.1073
89014 AUXERRE	000 OB 71	0.0750
89014 AUXERRE	000 ZH 24	0.1741
89014 AUXERRE	000 OB 72	0.4349
89240 CHEVANNES	000 ZH 35 (J)	0.3840

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89240 CHEVANNES	000 ZH 35 (K)	0.3840
89240 DIGES	000 OH 449	0.1190
89580 VALLAN	000 ZI 239	0.1625
89580 VALLAN	000 ZI 290	0.0994
89580 VALLAN	000 ZI 291	0.0808
89580 VALLAN	000 ZI 292	0.0500
89580 VALLAN	000 ZI 293	0.0570
89580 GY-L'EVEQUE	000 OB 520	0.4108
89580 VALLAN	000 ZI 241	0.1995
89580 VALLAN	000 ZH 209	0.0590
89580 GY-L'EVEQUE	000 OD 1186	0.3136

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- *par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- *par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

4/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-22-00007

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN  
Baptiste - N°2024/159



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 22/07/2024

**M. GUEGUEN Baptiste**  
31 grande rue de chablis  
89800 PREHY

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202404052800-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/159

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur,

Vous avez déposé le 22/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha exploités par la SCEA DOMAINE PASCAL HENRY. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 22/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 22/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. GUEGUEN Baptiste demeurant à PREHY a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 90.5261 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (K)	0.2921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (K)	1.6324
89800 CHABLIS	000 OF 851	0.1872
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 37	0.6867
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 155	0.4816
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 58	0.2774
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 55	0.0476
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 59	0.1459
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 57	0.2529
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 56	0.4942
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 54	0.6237
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 53	0.3698
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 52	0.5907
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (J)	0.2208
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 45	0.1061
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (J)	0.1155
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 41	0.1758
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 39	0.2294
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 28	0.3770
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (J)	1.6341
89530 CHITRY	000 ZT 156	0.2237
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 49	0.7299
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 48	0.1568
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 154	0.4875
89530 CHITRY	000 ZY 74 (K)	0.7240
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 60	0.0560
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 46	0.0921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YR 14 (J)	1.2500
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (K)	0.0818
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 50	0.6072
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 47	0.1148
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 40	0.6316
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 38	0.2490
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 29	0.1800

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/3

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 17	0.5617
89530 CHITRY	000 ZW 86 (K)	0.3146
89530 CHITRY	000 ZW 86 (J)	0.5179
89530 CHITRY	000 ZW 47 (K)	0.3720
89530 CHITRY	000 ZW 45 (K)	0.1176
89530 CHITRY	000 ZT 155	0.4976
89530 CHITRY	000 ZS 41 (K)	0.6420
89530 CHITRY	000 ZR 93 (J)	0.1405
89530 CHITRY	000 ZR 92 (J)	0.1165

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-22-00008

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN  
Céline - N° 2024/163



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 22/07/2024

**MME. GUEGUEN Céline**  
31 grande Rue de CHablis  
89800 PREHY

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202404052799-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/163

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame,

Vous avez déposé le 19/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha exploités par la SCEA DOMAINE PASCAL HENRY. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 19/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 19/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

MME. GUEGUEN Céline demeurant à PREHY a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 90.5261 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89800 CHABLIS	000 OF 851	0.1872
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 37	0.6867
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 155	0.4816
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 154	0.4875
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 60	0.0560
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 59	0.1459
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 58	0.2774
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 57	0.2529
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 56	0.4942
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 55	0.0476
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 54	0.6237
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 53	0.3698
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 52	0.5907
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (K)	0.0818
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (J)	0.2208
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 50	0.6072
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 49	0.7299
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 48	0.1568
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 47	0.1148
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 46	0.0921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 45	0.1061
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (K)	0.2921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (J)	0.1155
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 41	0.1758
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 40	0.6316
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 39	0.2294
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 38	0.2490
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 29	0.1800
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 28	0.3770
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (K)	1.6324
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (J)	1.6341
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 17	0.5617
89530 CHITRY	000 ZW 86 (K)	0.3146
89530 CHITRY	000 ZT 156	0.2237

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/3

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89530 CHITRY	000 ZT 155	0.4976
89530 CHITRY	000 ZS 41 (K)	0.6420
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YR 14 (J)	1.2500
89530 CHITRY	000 ZY 74 (K)	0.7240
89530 CHITRY	000 ZW 86 (J)	0.5179
89530 CHITRY	000 ZW 47 (K)	0.3720
89530 CHITRY	000 ZW 45 (K)	0.1176
89530 CHITRY	000 ZR 93 (J)	0.1405
89530 CHITRY	000 ZR 92 (J)	0.1165

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-19-00017

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN  
Frédéric - N°2024/161



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 19/07/2024

**M. GUEGUEN Frédéric**  
31 grande rue de chablis  
89800 PREHY

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202404052792-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/161

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur,

Vous avez déposé le 18/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha exploités par la SCEA DOMAINE PASCAL HENRY. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 19/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 19/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. GUEGUEN Frédéric demeurant à PREHY a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 90.5261 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89800 CHABLIS	000 OF 851	0.1872
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 155	0.4816
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 58	0.2774
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 55	0.0476
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 59	0.1459
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 56	0.4942
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 54	0.6237
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (J)	0.2208
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 60	0.0560
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 57	0.2529
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 53	0.3698
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 52	0.5907
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 48	0.1568
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 47	0.1148
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 46	0.0921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 45	0.1061
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (K)	1.6324
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (J)	1.6341
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 17	0.5617
89530 CHITRY	000 ZT 156	0.2237
89530 CHITRY	000 ZT 155	0.4976
89530 CHITRY	000 ZS 41 (K)	0.6420
89530 CHITRY	000 ZW 86 (K)	0.3146
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YR 14 (J)	1.2500
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 50	0.6072
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 49	0.7299
89530 CHITRY	000 ZY 74 (K)	0.7240
89530 CHITRY	000 ZW 86 (J)	0.5179
89530 CHITRY	000 ZW 47 (K)	0.3720
89530 CHITRY	000 ZW 45 (K)	0.1176
89530 CHITRY	000 ZR 93 (J)	0.1405
89530 CHITRY	000 ZR 92 (J)	0.1165
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 154	0.4875
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (K)	0.0818

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/3

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (K)	0.2921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (J)	0.1155
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 41	0.1758
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 40	0.6316
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 39	0.2294
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 38	0.2490
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 37	0.6867
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 29	0.1800
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 28	0.3770

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

***Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :***

***- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.***

***- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.***

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-19-00016

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - GUEGUEN  
Jeanne - N°2024/160



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Auxerre, le 19/07/2024

**MME. GUEGUEN Jeanne**  
31 grande rue de Chablis  
89800 PREHY

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202404052801-001  
**N° Dossier DDT** : 2024/160

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame,

Vous avez déposé le 19/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha exploités par la SCEA DOMAINE PASCAL HENRY. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 19/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 19/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,

  
JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

MME. GUEGUEN Jeanne demeurant à PREHY a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 17.8057 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 90.5261 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 37	0.6867
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 58	0.2774
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 55	0.0476
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 54	0.6237
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 52	0.5907
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YR 14 (J)	1.2500
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 155	0.4816
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 154	0.4875
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 60	0.0560
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 59	0.1459
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 57	0.2529
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 56	0.4942
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 53	0.3698
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (K)	0.0818
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 51 (J)	0.2208
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 50	0.6072
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 49	0.7299
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 48	0.1568
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 47	0.1148
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 46	0.0921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 45	0.1061
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (K)	0.2921
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 44 (J)	0.1155
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 41	0.1758
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 40	0.6316
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 39	0.2294
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 38	0.2490
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 29	0.1800
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 28	0.3770
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (K)	1.6324
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 19 (J)	1.6341
89800 SAINT-CYR-LES-COLONS	000 YH 17	0.5617
89800 CHABLIS	000 OF 851	0.1872
89530 CHITRY	000 ZY 74 (K)	0.7240

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/3

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89530 CHITRY	000 ZW 86 (K)	0.3146
89530 CHITRY	000 ZW 86 (J)	0.5179
89530 CHITRY	000 ZW 47 (K)	0.3720
89530 CHITRY	000 ZW 45 (K)	0.1176
89530 CHITRY	000 ZT 156	0.2237
89530 CHITRY	000 ZT 155	0.4976
89530 CHITRY	000 ZS 41 (K)	0.6420
89530 CHITRY	000 ZR 93 (J)	0.1405
89530 CHITRY	000 ZR 92 (J)	0.1165

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourqogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourqogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/3

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-09-00008

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - LAVEAU  
Laurent - N°2024/142



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

**M. LAVEAU Laurent**  
2 LES PROUX  
89240 DIGES

Service Économie Agricole  
Unité Structure et Économie des Exploitations  
Affaire suivie par : Patricia COMTE  
Tél : 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)  
N° DOSSIER DDT : 2024/142  
OBJET : DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER N° 027202405233634

AUXERRE, le 09/07/2024

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur,

Vous avez signé dans l'outil de télédéclaration Logics le 09/06/2024, une demande d'autorisation d'exploiter 0.9633 ha. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 08/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit au plus tard le 08/11/2024, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.**

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et  
par subdélégation,  
l'adjoint au chef du service de l'économie agricole

  
Jean Baptiste DE BOUSTRAY

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. LAVEAU Laurent demeurant à DIGES a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 0.9633 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 0.9633 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89130 TOUCY	000 0F 68	0.2635
89130 TOUCY	000 0F 69	0.2730
89130 TOUCY	000 0F 75	0.4268

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-08-00019

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - MONTANET  
Valentin - N°2024/95



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

M. MONTANET Valentin  
58 route nationale  
89450 ASQUINS

Service Économie Agricole  
Unité Structures et Économie des Exploitations  
Affaire suivie par : Patricia COMTE/ David GABETTE  
Tél : 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

Auxerre, le 08/07/2024

N° DOSSIER DDT : 2024/95  
OBJET : DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur,

Vous avez déposé le 15/04/24 une demande d'autorisation d'exploiter de 12,7184 ha pour intégrer la SCEA DOMAINE DE LA CADETTE. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 03/07/24. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 03/11/24, vous bénéficiez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
l'adjoint au chef du service de l'économie agricole

Jean Baptiste DE BOUTRAY

## Références cadastrales des biens objet de la demande

Monsieur MONTANET Valentin demeurant à ASQUINS a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 12,7184 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 12,7184 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
SAINT PERE SOUS VEZELAY	ZC 94	94
SAINT PERE SOUS VEZELAY	ZC 95	95
SAINT PERE SOUS VEZELAY	WA 49	49
VEZELAY	C 321	321
VEZELAY	C 322	322
VEZELAY	C 323	323
VEZELAY	C 325	325
SAINT PERE SOUS VEZELAY	C 1464	1464
SAINT PERE SOUS VEZELAY	ZC 59	59
SAINT PERE SOUS VEZELAY	ZC 154	154
SAINT PERE SOS VEZELAY	ZN 162	162
SAINT PERE SOUS VEZELAY	D 821	821
SAINT PERE SOUS VEZELAY	ZD 7	7
THAROISEAU	ZA 88	88
THAROISEAU	ZA 89	89
THAROISEAU	ZA 91 J	91
THAROISEAU	ZA 91 K	91
SAINT PERE SOUS VEZELAY	ZM 58	58
ASQUINS	ZM 34	34
ASQUINS	ZA 90	90
ASQUINS	ZA 91	91
VEZELAY	C 280	280
VEZELAY	C 319	319
VEZELAY	C 320	320
VEZELAY	C 482	482
SAINT PERE	ZN 92	92
SAINT PERE SOUS VEZELAY	ZN 95	95
SAINT PERE SOUS VEZELAY	WA 50	50

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

*- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*

*- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 43 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2024-07-30-00005

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - SCEA  
GOBIER - N° 2024/167

Auxerre, le 30/07/2024

**SCEA GOBIER**  
7 rue de l'abreuvoir  
89580 VALLAN

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202406053908-002  
**N° Dossier DDT** : 2024/167

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Madame la gérante,

Vous avez déposé le 30/07/2024 une demande d'autorisation d'exploiter 38.4532 ha exploités par l'EARL DE LA FONTAINE. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 30/07/2024. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 30/11/2024**, vous **bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Madame la gérante, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,  
La Directrice Départementale des Territoires et par  
subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'Économie Agricole,



JEAN-BAPTISTE DE BOUTRAY

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

1/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

## Références cadastrales des biens objet de la demande

La SCEA GOBIER demeurant à VALLAN a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 38.4532 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 166.7606 ha.

Communes	Références cadastrales	Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha)
89580 VALLAN	000 ZB 75	0.4450
89580 VALLAN	000 OA 816	0.2977
89580 VALLAN	000 ZB 25	0.1460
89580 VALLAN	000 AB 712	0.1614
89580 VALLAN	000 AB 710	0.0741
89580 VALLAN	000 AB 708 (J)	0.2882
89580 VALLAN	000 AB 421	0.1003
89580 VALLAN	000 AB 420	0.0985
89580 VALLAN	000 AB 419	0.0380
89580 VALLAN	000 AB 416	0.0385
89580 VALLAN	000 OA 740	0.1752
89580 VALLAN	000 ZH 48	0.4420
89580 VALLAN	000 ZH 33	0.6980
89580 VALLAN	000 ZH 30	0.0980
89580 VALLAN	000 ZD 66	0.9380
89290 JUSSY	000 ZA 18	0.6070
89240 DIGES	000 YH 53	0.8670
89240 DIGES	000 OH 452	0.1060
89580 GY-L'EVEQUE	000 OC 666	0.1888
89580 VALLAN	000 ZM 85	0.0750
89580 VALLAN	000 ZM 35 (B)	0.1210
89580 VALLAN	000 ZM 34 (B)	0.0794
89580 VALLAN	000 ZL 45	0.1880
89580 VALLAN	000 ZL 43	0.2100
89580 VALLAN	000 ZL 42	0.1680
89580 VALLAN	000 ZL 41	0.2020
89580 VALLAN	000 ZK 82	0.0940
89580 VALLAN	000 ZK 54	0.3080
89580 VALLAN	000 ZK 50 (K)	0.7580
89580 VALLAN	000 ZK 50 (J)	0.7580
89580 VALLAN	000 ZK 49 (K)	0.5280
89580 VALLAN	000 ZK 49 (J)	0.5280
89580 VALLAN	000 ZK 37 (K)	0.2285
89580 VALLAN	000 ZK 37 (J)	0.0985

Patricia COMTE/ David GABETTE  
 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

2/4

3 rue Monge – BP 79  
 89011 AUXERRE Cedex  
 Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89580 VALLAN	000 ZK 14	0.1760
89580 VALLAN	000 ZI 263	0.1050
89580 VALLAN	000 ZI 262	0.0670
89580 VALLAN	000 ZI 261	0.0799
89580 VALLAN	000 ZI 214	0.5226
89580 VALLAN	000 ZI 90 (K)	0.6755
89580 VALLAN	000 ZI 90 (J)	0.6755
89580 VALLAN	000 ZI 17	0.0640
89580 VALLAN	000 ZI 7	0.3710
89580 VALLAN	000 ZH 134	0.2632
89580 VALLAN	000 ZH 71	2.4130
89580 VALLAN	000 ZH 63	1.9750
89580 VALLAN	000 ZE 48	3.1870
89580 VALLAN	000 ZD 100	0.2900
89580 VALLAN	000 ZD 81	0.7250
89580 VALLAN	000 ZC 74	4.2951
89580 VALLAN	000 ZB 76	0.0877
89580 VALLAN	000 ZB 24	1.7860
89580 GY-L'EVEQUE	000 OC 668	1.7387
89580 GY-L'EVEQUE	000 OC 667	0.9530
89240 DIGES	000 OH 1089	0.0691
89240 DIGES	000 OH 1015	0.1190
89240 DIGES	000 OH 450	0.3740
89240 DIGES	000 OH 451	0.1060
89580 GY-L'EVEQUE	000 ZE 12	0.2990
89580 GY-L'EVEQUE	000 ZE 46	0.9930
89580 VALLAN	000 ZA 167	0.9597
89580 VALLAN	000 ZA 169	0.1230
89014 AUXERRE	000 OB 73	0.1260
89014 AUXERRE	000 OB 74	0.1005
89580 VALLAN	000 ZD 85	0.1830
89580 VALLAN	000 ZH 60	0.3486
89580 GY-L'EVEQUE	000 OD 1120	0.4660
89014 AUXERRE	000 OB 68	0.2400
89014 AUXERRE	000 OB 69	0.2331
89014 AUXERRE	000 OB 70	0.1073
89014 AUXERRE	000 OB 71	0.0750
89014 AUXERRE	000 ZH 24	0.1741
89014 AUXERRE	000 OB 72	0.4349
89240 CHEVANNES	000 ZH 35 (J)	0.3840

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgoigne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

3/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

89240 CHEVANNES	000 ZH 35 (K)	0.3840
89240 DIGES	000 OH 449	0.1190
89580 VALLAN	000 ZI 239	0.1625
89580 VALLAN	000 ZI 290	0.0994
89580 VALLAN	000 ZI 291	0.0808
89580 VALLAN	000 ZI 292	0.0500
89580 VALLAN	000 ZI 293	0.0570
89580 GY-L'EVEQUE	000 OB 520	0.4108
89580 VALLAN	000 ZI 241	0.1995
89580 VALLAN	000 ZH 209	0.0590
89580 GY-L'EVEQUE	000 OD 1186	0.3136

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement).**

**Voies et délais de recours :**

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- *par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au Ministre de l'Agriculture et de l'Alimentation. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- *par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Patricia COMTE/ David GABETTE  
03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)  
[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

4/4

3 rue Monge – BP 79  
89011 AUXERRE Cedex  
Tél : 03 86 48 41 00  
[www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

Direction départementale des territoires du Jura

BFC-2024-07-22-00009

accusé réception complet autorisation exploiter  
GUYENOT Cyrille



**PRÉFET  
DU JURA**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction  
départementale  
des territoires**

## Le directeur

Service Économie Agricole  
Bureau Installation, Investissements et Foncier  
Affaire suivie par : Marie BOISSOT  
Tél : 03 84 86 81 04  
Courriel : marie.boissot@jura.gouv.fr

M. GUYENOT Cyrille  
12 rue du saulçois  
39120 PETIT-NOIR

Lons-le-Saunier, le **22 JUL. 2024**

Monsieur,

Vous avez déposé auprès de mes services, le 16 juillet 2024 une demande d'autorisation d'exploiter pour 0 ha 27 a 00 ca situés sur la commune de NEUBLANS-ABERGEMENT et inexploités.

**Votre dossier a été enregistré complet au 16 juillet 2024.**

Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois, susceptible d'être prolongé à 6 mois, conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime, à compter de la date mentionnée ci-dessus. Durant ce délai, des informations supplémentaires sont susceptibles de vous être demandées, sans que cela puisse toutefois interrompre le délai d'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit, au plus tard, le 16 novembre 2024, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter.**

Dans ce cas, vous aurez la possibilité de solliciter, auprès du service instructeur mentionné sous le présent timbre, une attestation, conformément aux dispositions de l'article L.232-3 du code des relations entre le public et l'administration.

**J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet.**

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Le directeur départemental des territoires  
par délégation  
L'adjointe au chef du service économie agricole

  
Marie FRAY

Direction départementale des territoires du Jura  
Adresse postale : 8 rue de la préfecture - CS 60648 - 39030 Lons-le-Saunier CEDEX  
Adresse physique : 4, rue du Curé Marion - 39030 Lons-le-Saunier  
Horaires d'ouverture 9h00-11h30 ou sur rendez-vous Tél : 03 84 86 80 00 - courriel : [ddt@jura.gouv.fr](mailto:ddt@jura.gouv.fr) - <http://www.jura.gouv.fr>

DEMANDEUR : M. GUYENOT Cyrille  
DESCRIPTION DU PROJET : Agrandissement  
IDENTIFICATION DES BIENS :

Commune de NEUBLANS-ABERGEMENT		
Réf. Cadastrale	Surface	Propriétaires
ZK 0003	0 ha 27 a 00 ca	Mme PERRON Denise

Direction départementale des territoires du Jura

BFC-2024-07-29-00007

accusé réception complet autorisation exploiter  
POURCELOT Thibaut

**Le directeur**

Service Économie Agricole  
Bureau Installation, Investissements et Foncier  
Affaire suivie par : Marie BOISSOT  
Tél : 03 84 86 81 04  
Courriel : marie.boissot@jura.gouv.fr

M. POURCELOT Thibaut  
18 route nationale  
39380 NEVY-LES-DOLE

Lons-le-Saunier, le **29 JUL. 2024**

Monsieur,

Vous avez déposé auprès de mes services, le 19 juin 2024 une demande d'autorisation d'exploiter pour 160 ha 63 a 12 ca situés sur les communes de LA VIEILLE-LOYE, VAUDREY, MONT-SOUS-VAUDREY, BELMONT, OUNANS, SANTANS, MONTBARREY et exploités par L'EARL DU VAL D'AMOUR.

**Votre dossier a été enregistré complet au 24 juillet 2024.**

Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois, susceptible d'être prolongé à 6 mois, conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime, à compter de la date mentionnée ci-dessus. Durant ce délai, des informations supplémentaires sont susceptibles de vous être demandées, sans que cela puisse toutefois interrompre le délai d'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit, au plus tard, le 24 novembre 2024, **vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter.**

Dans ce cas, vous aurez la possibilité de solliciter, auprès du service instructeur mentionné sous le présent timbre, une attestation, conformément aux dispositions de l'article L.232-3 du code des relations entre le public et l'administration.

**J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet.**

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Le directeur départemental des territoires  
par délégation  
L'adjointe au chef du service économie agricole

  
Marie FRAY



DEMANDEUR : M. POURCELOT Thibaut  
DESCRIPTION DU PROJET : Participation à une autre exploitation  
IDENTIFICATION DES BIENS :

<b>Commune de LA VIEILLE-LOYE</b>		
Réf. Cadastrale	Surface	Propriétaires
A 0101	0 ha 07 a 85 ca	Madame GRIS Viviane
A 0102	0 ha 26 a 12 ca	Madame GRIS Viviane
A 0103	0 ha 20 a 60 ca	Madame GRIS Viviane
A 0104	0 ha 08 a 45 ca	Madame GRIS Viviane
A 0105	0 ha 19 a 55 ca	Madame GRIS Viviane
A 0106	0 ha 53 a 83 ca	Madame GRIS Viviane
A 0110	0 ha 12 a 04 ca	Madame GRIS Viviane
A 0113	0 ha 07 a 88 ca	Madame GRIS Viviane
A 0120	0 ha 43 a 87 ca	Madame GRIS Viviane
A 0121	0 ha 21 a 80 ca	Madame GRIS Viviane
A 0107	0 ha 13 a 10 ca	Monsieur GRIS Hervé
A 0108	0 ha 06 a 15 ca	Monsieur GRIS Hervé
A 0112	0 ha 28 a 32 ca	Monsieur GRIS Hervé
<b>Commune de VAUDREY</b>		
ZA 0081	0 ha 62 a 80 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZA 0082	0 ha 22 a 70 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZA 0083	0 ha 18 a 60 ca	Monsieur JEANNET Martial
<b>Commune de MONT-SOUS-VAUDREY</b>		
ZC 0031	0 ha 24 a 20 ca	Succession RUINET Alain par Maitre BONIN Notaire
<b>Commune de BELMONT</b>		
ZC 0053	0 ha 78 a 90 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZL 0059	1 ha 73 a 69 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZL 0056	0 ha 87 a 86 ca	Madame PRUDENT Brigitte
ZL 0050	0 ha 51 a 11 ca	Monsieur FAGAUT Michel
ZD 0053	0 ha 56 a 80 ca	Monsieur et Madame GRIS Jean-Marie et Suzanne
ZD 0054	0 ha 13 a 40 ca	Monsieur GRIS Thierry
<b>Commune de OUNANS</b>		
ZI 0001	30 ha 96 a 20 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZI 0074	5 ha 50 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZI 0075	2 ha 24 a 30 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZI 0084	1 ha 94 a 00 ca	Monsieur GRIS Michel
<b>Commune de SANTANS</b>		
ZD 0099	0 ha 48 a 80 ca	Monsieur JEANNET Martial
<b>Commune de MONTBARREY</b>		
ZA 0141	0 ha 51 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZA 0290	0 ha 62 a 41 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZB 0022	0 ha 13 a 40 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZB 0186	0 ha 13 a 05 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0060	2 ha 21 a 20 ca	Monsieur GRIS Hervé

ZC 0095	1 ha 91 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0098	2 ha 99 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0101	2 ha 82 a 60 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0102	0 ha 87 a 50 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0103	0 ha 18 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0105	3 ha 20 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0108	0 ha 21 a 60 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0106	1 ha 80 a 20 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0114	1 ha 32 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZC 0029	1 ha 77 a 20 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZD 0001	2 ha 02 a 40 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZD 0002	0 ha 35 a 60 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZD 0006	0 ha 79 a 90 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZD 0024	0 ha 11 a 80 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZD 0042	1 ha 95 a 40 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZE 0035	1 ha 95 a 48 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZE 0023	0 ha 34 a 18 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZE 0027	0 ha 21 a 95 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZE 0029	2 ha 37 a 44 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZE 0030	0 ha 68 a 37 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZE 0034	0 ha 33 a 00 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZH 0101	0 ha 50 a 22 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZH 0110	0 ha 85 a 02 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZH 0122	0 ha 00 a 64 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZH 0123	5 ha 03 a 91 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZH 0128	0 ha 02 a 82 ca	Monsieur GRIS Hervé
ZB 0025	1 ha 06 a 00 ca	Monsieur JEANNET Martial
ZC 0112	1 ha 00 a 52 ca	Monsieur JEANNET Martial
ZC 0113	0 ha 13 a 00 ca	Monsieur JEANNET Martial
ZC 0020	0 ha 82 a 60 ca	Monsieur GRIS Michel
ZC 0067	2 ha 45 a 40 ca	Monsieur GRIS Michel
ZC 0104	1 ha 26 a 40 ca	Monsieur GRIS Michel
ZH 0097	1 ha 40 a 00 ca	Madame LEON MARTINEZ Agnès
ZH 0100	2 ha 03 a 00 ca	Madame LEON MARTINEZ Agnès
ZH 0056	0 ha 90 a 00 ca	Monsieur CABAUD Pierre
ZH 111	0 ha 83 a 71 ca	Monsieur VACHERET Pierre
ZA 0171	0 ha 62 a 80 ca	Indivision SAINT SEVER, MM. SAINT SEVER Jean-Pierre et Gilles, Mme SAINT SEVER Josette, Mme CLATRE Catherine
ZH 0065	0 ha 18 a 70 ca	Indivision SAINT SEVER, MM. SAINT SEVER Jean-Pierre et Gilles, Mme SAINT SEVER Josette, Mme CLATRE Catherine
ZC 0009	1 ha 18 a 40 ca	Madame FAGAUT Evelyne
ZC 0010	1 ha 18 a 00 ca	Madame FAGAUT Evelyne
ZH 0064	0 ha 84 a 45 ca	Madame FAGAUT Evelyne
ZA 0133	0 ha 08 a 30 ca	Madame FAGAUT Evelyne
ZC 0008	0 ha 27 a 60 ca	Monsieur JEANNET Hervé
ZB 0004	3 ha 08 a 80 ca	Monsieur JEANNET Pascal

ZB 0089	0 ha 75 a 20 ca	Monsieur JEANNET Pascal
ZA 0259	0 ha 88 a 31 ca	Les Héritiers de Madame JULIEN Jeanne, Mme JULIEN Azamie, M. JULIEN Laurent et Mme JULIEN Julie
ZC 0099	0 ha 57 a 40 ca	Madame CABAUT Béatrice
ZC 0100	4 ha 30 a 80 ca	Madame CABAUT Béatrice
ZA 0113	0 ha 30 a 70 ca	Madame DULEY Paulette
ZA 0114	0 ha 22 a 60 ca	Madame DULEY Paulette
ZA 0115	0 ha 48 a 50 ca	Madame DULEY Paulette
ZE 0024	0 ha 64 a 23 ca	Madame DULEY Paulette
ZC 0129	0 ha 17 a 00 ca	Madame REVOL Françoise
ZH 0048	1 ha 75 a 87 ca	Madame REVOL Françoise
ZA 0134	0 ha 16 a 20 ca	Monsieur et Madame GRIS Alain et Josiane
ZA 0175	2 ha 02 a 10 ca	Monsieur et Madame GRIS Alain et Josiane
ZA 0177	0 ha 71 a 10 ca	Monsieur et Madame GRIS Alain et Josiane
ZA 0178	0 ha 54 a 10 ca	Monsieur et Madame GRIS Alain et Josiane
ZA 0253	1 ha 81 a 27 ca	Monsieur et Madame GRIS Alain et Josiane
ZC 0122	0 ha 11 a 40 ca	Monsieur et Madame GRIS Alain et Josiane
ZB 0199	1 ha 86 a 60 ca	Monsieur et Madame GRIS Alain et Josiane
ZC 0124	0 ha 75 a 80 ca	Madame PRUDENT Brigitte
ZB 0023	0 ha 14 a 20 ca	Madame PRUDENT Brigitte
ZB 0052	0 ha 54 a 60 ca	Madame PRUDENT Brigitte
ZA 0109	0 ha 93 a 00 ca	Monsieur GRIS Gilles
ZC 0156	0 ha 91 a 38 ca	Monsieur GRIS Gilles
ZD 0004	1 ha 55 a 80 ca	Monsieur GRIS Roger
ZD 0005	0 ha 92 a 80 ca	Madame GRIS Christine
ZB 0200	0 ha 71 a 55 ca	Madame GRIS Christine
ZA 0129	1 ha 78 a 00 ca	Madame JEANNET Edith
ZA 0153	1 ha 42 a 00 ca	Madame JEANNET Edith
ZC 0026	0 ha 13 a 80 ca	Monsieur FAGAUT Michel
ZC 0027	0 ha 17 a 90 ca	Monsieur FAGAUT Michel
ZC 0094	1 ha 54 a 40 ca	Monsieur FAGAUT Michel
ZH 0031	0 ha 65 a 00 ca	Monsieur FAGAUT Michel
ZC 0064	0 ha 70 a 00 ca	Monsieur et Madame GRIS Jean-Marie et Suzanne
ZC 0065	3 ha 53 a 40 ca	Monsieur et Madame GRIS Jean-Marie et Suzanne
ZC 0068	0 ha 31 a 20 ca	Monsieur et Madame GRIS Jean-Marie et Suzanne
ZB 0020	0 ha 15 a 40 ca	Monsieur et Madame GRIS Jean-Marie et Suzanne
ZB 0147	1 ha 12 a 03 ca	Monsieur et Madame GRIS Jean-Marie et Suzanne
ZC 0157	1 ha 66 a 42 ca	Monsieur GRIS Thierry
ZE 0021	16 ha 22 a 17 ca	Commune de MONTBARREY

