



NORMANDIE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL
N°R28-2024-211

PUBLIÉ LE 11 DÉCEMBRE 2024

Sommaire

EPF Normandie / DIF Pôle foncier

R28-2024-12-11-00001 - CLE EB FL DELEGATION SIGNATURE SCI GAMBETTA
CANTELEU (1 page)

Page 3

EPF Normandie

R28-2024-12-11-00001

CLE EB FL DELEGATION SIGNATURE SCI
GAMBETTA CANTELEU

**DELEGATION PONCTUELLE DE SIGNATURE
DU DIRECTEUR GENERAL A Madame Elsa BERTON**

Le Directeur Général de l'Etablissement Public Foncier de Normandie, Monsieur Gilles GAL,
en résidence à ROUEN, Carré Pasteur, 5 rue Montaigne,

Vu le Décret n°68.376 du 26 avril 1968 portant création de l'Etablissement Public Foncier de Normandie dans sa version modifiée par le Décret n° 2018-777 du 7 septembre 2018, et notamment son article 13,

Vu l'arrêté de Madame la Ministre du logement, de l'égalité des territoires et de la ruralité en date du 10 décembre 2015, nommant Monsieur Gilles GAL, Directeur Général de l'Etablissement Public Foncier de Normandie à compter du 1^{er} janvier 2016,

Vu l'arrêté en date du 18 décembre 2020 de Madame la Ministre déléguée auprès de la Ministre de la transition écologique, chargée du logement le renouvelant à cette fonction à compter du 1^{er} janvier 2021.

Vu l'ordonnance n° 2011-1068 du 8 septembre 2011,

Vu le décret n° 2011-1900 du 20 novembre 2011,

Vu les articles L. 321-11 et R. 321-9 du code de l'urbanisme,

Considérant la Convention de Réserve Foncière signée entre l'Etablissement Public Foncier de Normandie et la Commune de CANTELEU, le 7 Mars 2023, après consultation écrite du conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Normandie du 30 Juin 2022 et délibération du conseil municipal de la Commune de CANTELEU le 19 Décembre 2022,

Considérant le projet d'acte de vente établi par l'office notarial de Maître Sophie BARTOLI-ANDRE, notaire associé de la Société civile professionnelle dénommée SCP Jean-Michel GASTECLOU, Éric RUNGEARD, Delphine MALO, et Sophie BARTOLI ANDRE, notaires associés d'une société civile professionnelle dont le siège est à DEVILLE-LES-ROUEN (76250), 424 route de Dieppe, avec la participation de Maître Natacha DEFRESNE, notaire à NOTRE DAME DE BONDEVILLE (76960), assistant l'E.P.F de NORMANDIE, ayant reçu l'accord écrit de l'Etablissement Public Foncier de Normandie,

Décide :

Article 1^{er} : Délégation de signature est donnée à Madame Elsa BERTON, Responsable du Pôle Foncier de l'Etablissement Public Foncier de Normandie, afin de signer l'acte authentique établi par Maître Sophie BARTOLI-ANDRE susnommé ou tout autre notaire associé ou salarié de l'étude par lequel cet établissement procède à l'acquisition auprès de la SCI GAMBETTA, d'un immeuble à usage mixte de commerce et d'habitation, sis à CANTELEU (76380), 2 Rue Alexandre Dumas cadastré section AC numéro 16 d'une contenance de 04a 71ca, moyennant le prix de **TROIS CENT SOIXANTE-SEPT MILLE EUROS (367 000,00 EUR)**, qui sera réglé entre les mains de Maître Sophie BARTOLI-ANDRE, Notaire rédacteur de l'acte, sans attendre l'accomplissement des formalités de la publicité foncière et au plus tard dans les quinze jours de la réception d'une copie de l'acte signé.

Article 2 : La présente décision sera notifiée à l'intéressée et publiée au recueil des actes administratifs de l'Etablissement Public Foncier de Normandie.

Fait à Rouen
Le Directeur général

Signé le 11-12-2024

Notifiée à Rouen le 11-12-2024
à Madame Elsa BERTON

Gilles GAL

✓ Certified by  yousign

Elsa BERTON

✓ Certified by  yousign