



**PRÉFÈTE  
DE LA RÉGION  
BOURGOGNE  
FRANCHE-COMTÉ**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
(NOMINATIFS)  
N°BFC-2026-158

PUBLIÉ LE 2 OCTOBRE 2026

# Sommaire

## **Direction départementale des territoires de l'Yonne /**

|                                                                                                                                                                 |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| BFC-2026-09-11-00005 - Arrêté portant autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures agricoles à SOTTIAUX, exploitant à BLENNES (77940) (4 pages) | Page 3  |
| BFC-2026-05-29-00018 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - AUVRAY François - N°2026-115 (2 pages)                                                              | Page 8  |
| BFC-2026-05-29-00017 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - AUVRAY Jean - N°2026-114 (2 pages)                                                                  | Page 11 |
| BFC-2026-05-29-00016 - Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL GUITARD - N°2026/107 (2 pages)                                                                 | Page 14 |

## **DRAC Bourgogne Franche-Comté /**

|                                                                                        |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| BFC-2026-10-01-00001 - Subdélégation de signature DRAC aux agents_2026-10-01 (5 pages) | Page 17 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2026-09-11-00005

Arrêté portant autorisation d'exploiter au titre  
du contrôle des structures agricoles à SOTTIAUX,  
exploitant à BLENNES (77940)



**PRÉFÈTE  
DE LA RÉGION  
BOURGOGNE-  
FRANCHE-COMTÉ**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale de l'alimentation,  
de l'agriculture et de la forêt**

**Service régional de l'économie agricole et forestière**

Affaire suivie par : Patricia COMTE

Tél : 03.86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45

mél : [ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)

[foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

Dijon, le 11/09/2026

**Arrêté**

**portant autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures agricoles à M. SOTTIAUX Pierre-Olivier**

**VU** le Code rural et de la pêche maritime et notamment ses articles L.312.1, L.331.1 à L.331.10, R.312.1 à R.312.3 et R.331.1 à R.331.12 relatifs au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** l'arrêté préfectoral n° DRAAF/SREA-2024-21 du 12 septembre 2024 portant schéma directeur régional des exploitations agricoles pour la région Bourgogne-Franche-Comté ;

**VU** l'arrêté préfectoral n° 26-111 BAG du 27 avril 2026 portant délégation de signature à Monsieur Björn DESMET, Directeur régional de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de Bourgogne-Franche-Comté, pour les compétences administratives générales ;

**VU** la demande n°2026/150 déposée complète le 06/07/2026 à la DDT de l'Yonne et concernant :

|                                   |                                                                 |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEMANDEUR                         | NOM<br>Commune                                                  | M. SOTTIAUX Pierre-Olivier<br>BLENNES (77940)                                                                                                       |
| CARACTÉRISTIQUES<br>DE LA DEMANDE | Cédant(s)<br>Surface demandée<br>Dans la (ou les)<br>commune(s) | EARL SOTTIAUX<br>306.7207 ha<br>DOLLOT (89150), FOUCHERES (89150), LIXY (89140),<br>SAINT-VALERIEN (89150), VALLERY (89150),<br>VILLEBOUGIS (89150) |

**CONSIDÉRANT** que l'opération présentée par M. SOTTIAUX PIERRE-OLIVIER, constituant un agrandissement, est soumise à AUTORISATION PRÉALABLE D'EXPLOITER, en application de l'article L331-2 I 1° du Code rural et de la pêche maritime en raison du dépassement du seuil fixé par le schéma directeur régional des exploitations agricoles de la région de Bourgogne-Franche-Comté ;

**CONSIDÉRANT** qu'aucune demande concurrente n'a été présentée au terme du délai de publicité fixé au 10/09/2026 ;

**CONSIDÉRANT** que la demande d'autorisation d'exploiter de Monsieur SOTTIAUX Pierre-Olivier ne présente ni concurrence, ni motif de refus, au sens de l'article L331-3-1 du Code rural et de la pêche maritime ;

Direction régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt

4 bis rue Hoche – BP 87865 – 21078 Dijon Cedex

tél : 03 39 59 40 00 - mèl : [foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

Sur proposition du directeur régional de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Bourgogne-Franche-Comté :

## ARRÊTE

### Article 1er : autorisation d'exploiter

Monsieur SOTTIAUX Pierre-Olivier **est autorisé** à exploiter les parcelles suivantes rattachées au département de l'Yonne :

| Référence Cadastre | Surface (en ha) | Commune              |
|--------------------|-----------------|----------------------|
| 000 0B 595         | 0.1055          | 89150 VALLERY        |
| 000 0D 170         | 0.2820          | 89150 VALLERY        |
| 000 0D 169         | 0.1665          | 89150 VALLERY        |
| 000 0D 989         | 0.5040          | 89150 VALLERY        |
| 000 ZK 3           | 3.1310          | 89150 VALLERY        |
| 000 ZK 1           | 7.1050          | 89150 VALLERY        |
| 000 0C 286         | 3.5504          | 89150 VALLERY        |
| 000 0C 229         | 10.7180         | 89150 VALLERY        |
| 000 0C 228         | 0.0597          | 89150 VALLERY        |
| 000 0C 275         | 18.5455         | 89150 VALLERY        |
| 000 ZK 14          | 2.1426          | 89150 VALLERY        |
| 000 ZK 14          | 1.0714          | 89150 VALLERY        |
| 000 ZI 45          | 6.8330          | 89150 VALLERY        |
| 000 ZI 20          | 0.0750          | 89150 VALLERY        |
| 000 0C 288         | 0.2271          | 89150 VALLERY        |
| 000 0C 227         | 15.0005         | 89150 VALLERY        |
| 000 0C 216         | 0.6748          | 89150 VALLERY        |
| 000 ZA 18          | 14.8635         | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 ZA 18          | 10.8285         | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 ZA 11          | 12.4770         | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 0A 399         | 1.5000          | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 0A 142         | 0.4100          | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 0A 141         | 0.6050          | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 0A 140         | 0.3045          | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 0A 139         | 0.5605          | 89150 SAINT-VALERIEN |
| 000 YW 9           | 27.3230         | 89150 FOUCHERES      |
| 000 YW 9           | 2.4700          | 89150 FOUCHERES      |
| 000 YV 17          | 4.8990          | 89150 FOUCHERES      |
| 000 YV 15          | 4.4150          | 89150 FOUCHERES      |
| 000 YV 15          | 0.8500          | 89150 FOUCHERES      |

Direction régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt  
4 bis rue Hoche – BP 87865 – 21078 Dijon Cedex  
tél : 03 39 59 40 00 - mèl : [foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

|            |         |                 |
|------------|---------|-----------------|
| 000 YV 14  | 11.8110 | 89150 FOUCHERES |
| 000 YV 14  | 2.0800  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YV 13  | 8.8120  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YV 13  | 4.5500  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YV 12  | 4.9430  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YV 12  | 5.6950  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YV 11  | 7.2420  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YS 36  | 1.9954  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YS 27  | 0.7890  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YR 3   | 9.2410  | 89150 FOUCHERES |
| 000 ZO 50  | 0.7520  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZL 15  | 0.2520  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZL 6   | 1.9630  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZL 5   | 0.9040  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZL 4   | 1.2020  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZL 2   | 1.1530  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 130 | 0.3640  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 105 | 4.0011  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 78  | 0.9080  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 77  | 2.4030  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 76  | 0.3300  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 76  | 0.3030  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 73  | 0.6860  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 63  | 5.6025  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 63  | 5.6025  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 61  | 3.3630  | 89150 VALLERY   |
| 000 ZI 60  | 0.9180  | 89150 VALLERY   |
| 000 OB 915 | 0.2165  | 89150 VALLERY   |
| 000 YS 1   | 0.3340  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YR 3   | 9.2410  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YB 118 | 2.3951  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YB 118 | 0.2461  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YB 117 | 0.5662  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YB 16  | 1.5010  | 89150 FOUCHERES |
| 000 YB 15  | 0.6750  | 89150 FOUCHERES |
| 000 ZA 3   | 6.0510  | 89150 DOLLOT    |
| 000 ZL 44  | 19.2677 | 89140 LIXY      |
| 000 ZL 44  | 3.2113  | 89140 LIXY      |
| 000 ZL 31  | 2.8310  | 89140 LIXY      |

Direction régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt  
4 bis rue Hoche – BP 87865 – 21078 Dijon Cedex  
tél : 03 39 59 40 00 - mèl : [foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr](mailto:foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr)

|            |        |                   |
|------------|--------|-------------------|
| 000 ZK 49  | 6.3260 | 89140 LIXY        |
| 000 YB 77  | 1.7176 | 89150 FOUCHERES   |
| 000 YB 77  | 1.7176 | 89150 FOUCHERES   |
| 000 YB 116 | 1.5828 | 89150 FOUCHERES   |
| 000 ZL 345 | 2.7213 | 89150 VILLEBOUGIS |
| 000 ZO 9   | 0.2555 | 89150 VILLEBOUGIS |
| 000 ZO 9   | 0.2555 | 89150 VILLEBOUGIS |
| 000 ZO 10  | 6.0450 | 89150 VILLEBOUGIS |

**Soit une surface totale de 306.7207 ha.**

## **Article 2 : délais et voies de recours**

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative territorialement compétente dans un délai de 2 mois à compter de sa notification.

## **Article 3 : publication**

Le directeur régional de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Bourgogne-Franche-Comté et la directrice départementale des territoires de l'Yonne sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à M. SOTTIAUX Pierre-Olivier, aux propriétaires, transmis pour affichage dans les communes de DOLLOT (89150), FOUCHERES (89150), LIXY (89140), SAINT-VALERIEN (89150), VALLERY (89150), VILLEBOUGIS (89150) et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région.

Pour la Préfète de région Bourgogne-Franche-Comté  
et par subdélégation,  
Le Directeur Régional Adjoint de l'Alimentation,  
de l'Agriculture et de la Forêt  
(Signé)

Christophe BLANC

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2026-05-29-00018

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - AUVRAY  
François - N°2026-115

Service d'économie agricole/ Unité territoires ruraux  
Affaire suivie par : Patricia COMTE  
Tél : 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)

**M. AUVRAY François**  
LE MARCHAIS LINOIS

89110 LA FERTE-LOUPIERE

Auxerre, le 29/05/2026

**Objet :** demande d'autorisation d'exploiter n° 027202603306561-001  
**N° Dossier DDT :** 2026/115

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| <b>ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET</b> |
|-----------------------------------------------|

Monsieur,

Vous avez déposé le 26/05/2026 une demande d'autorisation d'exploiter 45.6743 ha exploités par l'EARL DES RIGOLETS. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 28/05/2026. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 28/09/2026, vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, Madame, Monsieur le gérant, Madame la gérante, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le préfet et par délégation,  
La directrice départementale des territoires et par subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'économie agricole,

(signé)

Jean-Baptiste DE BOUTRAY

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. AUVRAY François demurant à LA FERTE-LOUPIERE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 45.6743 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 45.6743 ha.

| Communes                | Références cadastrales | Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha) |
|-------------------------|------------------------|-------------------------------------------|
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 70 (AJ)         | 0.8387                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 66              | 0.7870                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZM 26              | 3.1840                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZO 38              | 0.9800                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZO 37              | 0.9950                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZN 55              | 8.0231                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZM 51 (A)          | 6.3846                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZM 50 (A)          | 1.6316                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 70 (AK)         | 0.4193                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 65              | 2.8830                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 40              | 0.6610                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 39              | 0.8380                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 38              | 1.0770                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 37              | 5.1070                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 36              | 1.1840                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 35              | 1.0400                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 16 (K)          | 1.2540                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 16 (J)          | 0.4180                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 14              | 2.2130                                    |
| 89110 LA FERTE-LOUPIERE | 000 ZL 4               | 5.7560                                    |

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement, aux installations classées ICPE, etc...).**

### Voies et délais de recours :

***Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :***

***- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au ministre de l'Agriculture et de la Souveraineté alimentaire. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.***

***- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.***

Direction départementale des territoires  
tél. 03 86 48 41 00  
3 rue Monge – BP 79 89011 AUXERRE Cedex  
Site internet : [www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

2/2

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2026-05-29-00017

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - AUVRAY  
Jean - N°2026-114

Service d'économie agricole/ Unité territoires ruraux  
Affaire suivie par : Patricia COMTE  
Tél : 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)

**M. AUVRAY Jean**  
LE MARCHAIS LINOIS

89110 LA FERTE-LOUPIERE

Auxerre, le 29/05/2026

**Objet :** demande d'autorisation d'exploiter n° 027202603276480-001  
**N° Dossier DDT :** 2026/114

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| <b>ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET</b> |
|-----------------------------------------------|

Monsieur,

Vous avez déposé le 26/05/2026 une demande d'autorisation d'exploiter 6.2296 ha exploités par l'EARL DES RIGOLETS. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 28/05/2026. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 28/09/2026, vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, Madame, Monsieur le gérant, Madame la gérante, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le préfet et par délégation,  
La directrice départementale des territoires et par subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'économie agricole,

(signé)

Jean-Baptiste DE BOUTRAY

## Références cadastrales des biens objet de la demande

M. AUVRAY Jean demeurant à LA FERTE-LOUPIERE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 6.2296 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 6.2296 ha.

| Communes        | Références cadastrales | Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha) |
|-----------------|------------------------|-------------------------------------------|
| 89710 MONTHOLON | 000 ZH 9               | 0.7590                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 OH 112             | 0.0092                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 OH 111             | 0.1674                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 OB 292             | 0.0685                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 ZH 2               | 0.6810                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 ZH 1               | 0.7980                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 ZE 125             | 1.6970                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 ZE 72              | 1.7320                                    |
| 89710 MONTHOLON | 000 OB 290             | 0.3175                                    |

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement, aux installations classées ICPE, etc...).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- *par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au ministre de l'Agriculture et de la Souveraineté alimentaire. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- *par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

Direction départementale des territoires de  
l'Yonne

BFC-2026-05-29-00016

Autorisation IMPLICITE d'exploiter - EARL  
GUITARD - N°2026/107



**PRÉFET  
DE L'YONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale  
des territoires**

Service d'économie agricole  
Unité territoires ruraux  
Affaire suivie par : David GABETTE  
Tél : 03 86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45  
[ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr)

**EARL GUITARD**  
n°6 Les Robineaux des Cueillis  
89520 SAINTS-EN-PUISAYE

Auxerre, le 29/05/2026

**Objet** : demande d'autorisation d'exploiter n° 027202604247093-001  
**N° Dossier DDT** : 2026/107

**ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET**

Monsieur le gérant,

Vous avez déposé le 24/05/2026 une demande d'autorisation d'exploiter 2.2860 ha exploités par l'EARL GUITARD. Le récapitulatif des références cadastrales est repris en annexe.

Je vous précise que votre dossier est complet le 29/05/2026. Le délai d'instruction de votre demande est de 4 mois à compter de ce jour. Conformément à l'article R331-6 du Code Rural et de la Pêche Maritime et si nécessaire, ce délai peut être prolongé à 6 mois, notamment pour recueillir des informations complémentaires à l'instruction.

À défaut de notification d'une décision expresse au terme de ce délai, soit **au plus tard le 24/09/2026, vous bénéficierez d'une autorisation implicite d'exploiter**. J'attire votre attention sur le fait que le présent accusé de réception de votre demande ne vous autorise pas à mettre en valeur les parcelles qui en font l'objet avant l'expiration du délai imparti.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le gérant, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le préfet et par délégation,  
La directrice départementale des territoires et par subdélégation,  
L'adjoint au chef du service d'économie agricole,

(signé)

Jean-Baptiste DE BOUTRAY

Direction départementale des territoires  
tél. 03 86 48 41 00  
3 rue Monge – BP 79 89011 AUXERRE Cedex  
Site internet : [www.yonne.gouv.fr](http://www.yonne.gouv.fr)

1/2

## Références cadastrales des biens objet de la demande

L'EARL GUITARD demeurant à SAINTS-EN-PUISAYE a déposé une demande d'autorisation d'exploiter 2.2860 ha, ce qui représente une surface pondérée<sup>1</sup> de 2.2860 ha.

| Communes                | Références cadastrales | Surface non pondérée <sup>1</sup> (en ha) |
|-------------------------|------------------------|-------------------------------------------|
| 89520 SAINTS-EN-PUISAYE | 000 ZH 147             | 2.1130                                    |
| 89520 SAINTS-EN-PUISAYE | 000 ZH 148             | 0.1730                                    |

<sup>1</sup> Surface pondérée : superficie mise en valeur toutes productions confondues, en appliquant les coefficients d'équivalence fixés dans le schéma directeur régional des exploitations agricoles

**IMPORTANT : La naissance d'une autorisation implicite ne dispense en aucun cas le bénéficiaire d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations (notamment la réglementation relative au défrichement, aux installations classées ICPE, etc...).**

### Voies et délais de recours :

*Cette éventuelle décision pourra être contestée dans les deux mois suivant sa naissance :*

- par recours gracieux auprès de l'auteur de la décision ou hiérarchique adressé au ministre de l'Agriculture et de la Souveraineté alimentaire. L'absence de réponse dans un délai de deux mois fait naître une décision implicite de rejet qui peut elle-même être déférée au tribunal administratif territorialement compétent dans les deux mois suivants.*
- par recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent.*

DRAC Bourgogne Franche-Comté

BFC-2026-10-01-00001

Subdelegation de signature DRAC aux  
agents\_2026-10-01



**PRÉFÈTE  
DE LA RÉGION  
BOURGOGNE-  
FRANCHE-COMTÉ**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale des affaires culturelles**

**Arrêté  
Portant subdélégation de signature**

Le directeur régional

VU le code de l'environnement, le code du patrimoine, le code de l'urbanisme ;

VU la loi organique n° 2001-692 du 1<sup>er</sup> août 2001 modifiée, relative aux lois de finances ;

VU la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions ;

VU la loi d'orientation n° 92-125 du 6 février 1992 modifiée relative à l'administration territoriale de la République ;

VU la loi n° 2015-29 du 16 janvier 2015 relative à la délimitation des régions, aux élections régionales et départementales et modifiant le calendrier électoral ;

VU l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics ;

VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié, relatif au pouvoir des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

VU le décret n° 2010-633 du 8 juin 2010 relatif à l'organisation et aux missions des directions régionales des affaires culturelles ;

VU le décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 modifié relatif à la gestion budgétaire et comptable publique ;

VU le décret n° 2015-510 du 7 mai 2015 portant charte de la déconcentration ;

VU le décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics ;

VU le décret du 8 avril 2026 portant nomination de Madame Violaine DEMARET, préfète de la région Bourgogne-Franche-Comté, préfète de la Côte-d'Or ;

VU l'arrêté ministériel du 29 décembre 2016 portant déconcentration des actes relatifs à la situation individuelle des agents publics exerçant leurs fonctions dans les services déconcentrés des administrations civiles de l'État au sens de l'article 15 du décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

VU l'arrêté ministériel du 2 décembre 2025 portant nomination de Monsieur Benjamin MOREL dans l'emploi de Directeur régional des affaires culturelles de Bourgogne-Franche-Comté, à compter du 5 janvier 2026 ;

VU l'arrêté préfectoral n° 26-159 BAG du 22 juillet 2026 portant délégation de signature à Monsieur Benjamin MOREL ;

## **DÉCIDE**

### **SECTION I : Subdélégation de compétence administrative :**

#### **Article 1 :**

Subdélégation de signature est donnée, pour la compétence administrative générale à :

- Monsieur Jonathan TRUILLET, directeur régional adjoint,
- Madame Fadila EL HARTI, secrétaire générale,
- Monsieur Pierre-Olivier ROUSSET, directeur régional adjoint délégué, chef du pôle création, industries et action culturelles,
- Monsieur Thomas CHARENTON, conservateur régional des monuments historiques, coordinateur du pôle patrimoines,

.

#### **Article 2 :**

Subdélégation de signature est donnée, dans le cadre de l'archéologie (livre 5 du code du patrimoine – archéologie) et de la liquidation et ordonnancement de la redevance archéologique préventive à :

- Madame Laëtitia DEUDON, conservatrice régionale de l'archéologie,
- Monsieur Thierry GALMICHE, conservateur en chef du patrimoine, chargé de mission au service régional de l'archéologie, conservateur régional adjoint de l'archéologie par intérim,

### **Article 3 :**

Subdélégation de signature est donnée à l'ensemble des agents ci-dessous désignés dans le cadre des missions des unités départementales de l'architecture et du patrimoine, et notamment pour les avis sur travaux dans le cadre du label « architecture contemporaine remarquable » :

- Madame Séverine WODLI, architecte et urbaniste en chef de l'État, cheffe de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine de la Côte-d'Or,
- Madame Nadège BELLON, architecte et urbaniste de l'État, cheffe de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine du Doubs,
- Monsieur Dominique BRENEZ, architecte et urbaniste en chef de l'État, chef de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine du Jura,
- Madame Soizik BECHETOILLE, architecte et urbaniste de l'État, cheffe de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine de la Nièvre,
- Madame Marie GUIBERT, architecte et urbaniste en chef de l'État, cheffe de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine de la Saône-et-Loire,
- Madame Camille VIDAL, architecte et urbaniste de l'État, cheffe de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine de la Haute-Saône et du Territoire de Belfort,
- Monsieur Marc LOUAIL, architecte urbaniste de l'État, chef de l'unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Yonne.

### **Article 4 :**

À l'exclusion des décisions financières et des courriers adressés aux élus qui engagent l'État dans son action stratégique et budgétaire, subdélégation de signature est donnée à l'ensemble des agents ci-dessous désignés dans le cadre de la connaissance, de la protection et de la conservation des monuments historiques :

- Monsieur Pierre-Olivier BENECH, conservateur régional adjoint des monuments historiques
- Monsieur Michaël VOTTERO, conservateur régional adjoint des monuments historiques,
- Madame Théodora BOCHNAKIAN, conservatrice des monuments historiques,
- Monsieur Emmanuel BUSELIN, conservateur des monuments historiques,

### **Article 5 :**

Dans le cadre de la présentation des observations orales de l'État devant les juridictions administratives et judiciaires à l'appui des conclusions écrites signées par le représentant de l'État, subdélégation est donnée à :

- Monsieur Jonathan TRUILLET, directeur régional adjoint,
- Madame Fadila EL HARTI, secrétaire générale.

## **SECTION II : Compétence d'ordonnateur secondaire**

### **Article 6 :**

Subdélégation de signature pour l'exercice de la compétence d'ordonnateur secondaire délégué est donnée au titre des compétences définies à l'article 4 de l'arrêté préfectoral de délégation de signature susvisé, à :

- Monsieur Jonathan TRUILLET, directeur régional adjoint,
- Madame Fadila EL HARTI, secrétaire générale,
- Madame Christelle LAVALLÉE, cheffe du service des affaires financières.

Et jusqu'à 100 000 € à :

- Monsieur Thomas CHARENTON, conservateur régional des monuments historiques, coordinateur du pôle patrimoines,
- Monsieur Pierre-Olivier ROUSSET, directeur régional adjoint délégué, chef du pôle création, industries et action culturelles.

### **Article 7 :**

Subdélégation de signature pour l'exercice de la compétence de responsable d'unité opérationnelle et de responsable programmeur, centre de coût, à l'effet de procéder à l'ordonnancement secondaire des recettes et des dépenses de l'État définies à l'article 5 de l'arrêté préfectoral de délégation de signature susvisé, à :

- Monsieur Jonathan TRUILLET, directeur régional adjoint,
- Madame Fadila EL HARTI, secrétaire générale,
- Madame Christelle LAVALLÉE, cheffe du service des affaires financières.

### **Article 8 :**

Subdélégation à effet de signer les arrêtés attributifs de subvention sur l'unité opérationnelle centrale du programme 180 « presse et médias » à :

- Monsieur Jonathan TRUILLET, directeur régional adjoint,
- Madame Fadila EL HARTI, secrétaire générale,
- Monsieur Pierre-Olivier ROUSSET, directeur régional adjoint délégué, chef du pôle création, industries et action culturelles.

### **Article 9 :**

Subdélégation de signature est également donnée pour la fonction de validation dans le cadre de l'utilisation de l'application CHORUS, aux opérations d'ordonnancement secondaire délégué et aux actes de gestion notamment la redevance archéologique, pris en qualité de service prescripteur à :

- Madame Christelle LAVALLÉE, cheffe du service des affaires financières,
- Madame Marie-Anne GEOFFROY FANJAUD, adjointe à la cheffe du service des affaires financières.
- Madame Virginia LAORETI, chargée de la synthèse budgétaire et financière.

Subdélégation de signature est accordée pour les rôles « services gestionnaires », « gestionnaire valideur » et « facturation centralisée-validation » dans l'outil CHORUS-DT à :

- Madame Christelle LAVALLÉE, cheffe du service des affaires financières,
- Madame Marie-Anne GEOFFROY FANJAUD, adjointe à la cheffe du service des affaires financières,

- Madame Virginia LAORETI, chargée de la synthèse budgétaire et financière,
- Monsieur Adrien DEVELAY, gestionnaire administratif et financier.

### **SECTION III : Marchés publics et pouvoir adjudicateur**

#### **Article 10 :**

Subdélégation de signature est accordée à l'effet de signer les marchés de l'État et tous les actes relatifs à la passation et à l'exécution des marchés dévolus au pouvoir adjudicataire au sens du code des marchés publics et à la personne responsable des marchés, à l'exception des ordres de réquisition du comptable public, des contrats et conventions passées au nom de l'État, à :

- Monsieur Jonathan TRUILLET, directeur régional adjoint,
- Madame Fadila EL HARTI, secrétaire générale.

Cette délégation s'applique à l'ensemble des marchés quels que soient leurs montants.

### **SECTION IV : Dispositions générales**

#### **Article 11 :**

Le directeur régional des affaires culturelles de Bourgogne-Franche-Comté est chargé de transmettre le présent arrêté de subdélégation de signature à la préfète de région (SGAR) et au comptable payeur (DDFIP du Doubs).

#### **Article 12 :**

Le directeur régional des affaires culturelles de Bourgogne-Franche-Comté est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région.

Fait à DIJON, le 01/10/2026

Signé

Le directeur régional des affaires culturelles  
Benjamin MOREL