PRÉFÈTE
DE LA RÉGION
BOURGOGNE
FRANCHE-COMTÉ

Liberté
Égalité
Fraternité

RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS SPÉCIAL (NOMINATIFS) N°BFC-2026-188

PUBLIÉ LE 17 NOVEMBRE 2026

Sommaire

Direction départementale des territoires de l'Yonne /

BFC-2026-10-13-00005 - Arrêté portant autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures agricoles à l'EARL FERME DE LA COLLERIE, exploitant à LA FERTE-LOUPIERE (89110) (4 pages) Page 3

Direction départementale des territoires de l'Yonne

BFC-2026-10-13-00005

Arrêté portant autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures agricoles à l'EARL FERME DE LA COLLERIE, exploitant à LA FERTE-LOUPIERE (89110)

PRÉFÈTE
DE LA RÉGION
BOURGOGNE-
FRANCHE-COMTÉ

Liberté
Égalité
Fraternité

Direction régionale de l'alimentation,
de l'agriculture et de la forêt

Service régional de l'économie agricole et forestière
Affaire suivie par : Patricia COMTE
Tél : 03.86 48 41 49 du lundi au jeudi de 8h45 à 11h45
mél : ddt-sea-foncier@yonne.gouv.fr
foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr

Dijon, le 13/10/2026

Arrêté
portant autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures agricoles à EARL FERME DE LA COLLERIE, exploitant à LA FERTE-LOUPIERE (89110)

VU le Code rural et de la pêche maritime et notamment ses articles L.312.1, L.331.1 à L.331.10, R.312.1 à R.312.3 et R.331.1 à R.331.12 relatifs au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

VU l'arrêté préfectoral n° DRAAF/SREA-2024-21 du 12 septembre 2024 portant schéma directeur régional des exploitations agricoles pour la région Bourgogne-Franche-Comté ;

VU l'arrêté préfectoral n° 26-111 BAG du 27 avril 2026 portant délégation de signature à Monsieur Björn DESMET, Directeur régional de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de Bourgogne-Franche-Comté, pour les compétences administratives générales ;

VU la demande n°2026/140 déposée complète le 26/06/2026 à la DDT de l'Yonne et concernant :

DEMANDEUR	Raison sociale Commune	EARL FERME DE LA COLLERIE LA FERTE-LOUPIERE (89110)
CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE	Cédants Surface demandée Dans les communes	EARL DES RIGOLETS (25,9040 ha) et Christelle GARNIER (105,2035 ha) 131,1075 ha CHARNY OREE DE PUISAYE (89120), LA FERTE-LOUPIERE (89110)

CONSIDÉRANT que l'opération présentée par l'EARL FERME DE LA COLLERIE, constituant un agrandissement, est soumise à AUTORISATION PRÉALABLE D'EXPLOITER, en application de l'article L331-2 I 1° du Code rural et de la pêche maritime en raison du dépassement du seuil fixé par le schéma directeur régional des exploitations agricoles de la région de Bourgogne-Franche-Comté ;

CONSIDÉRANT qu'aucune demande concurrente n'a été présentée au terme du délai de publicité fixé le 03/09/2026 ;

CONSIDÉRANT que la demande d'autorisation d'exploiter de l'EARL FERME DE LA COLLERIE ne présente ni concurrence, ni motif de refus, au sens de l'article L331-3-1 du Code rural et de la pêche maritime ;

Sur proposition du Directeur régional de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Bourgogne-Franche-Comté :

ARRÊTE

Article 1er : autorisation d'exploiter

L'EARL FERME DE LA COLLERIE **est autorisée** à exploiter les parcelles suivantes rattachées au département de l'Yonne :

Référence Cadastrale	Surface (en ha)	Commune
000 ZD 44	6,5620	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 142	0,0915	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 45	2,2190	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 61	0,1300	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 62	0,1990	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 63	0,1650	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 47	1,7600	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 48	2,0400	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 49	1,6170	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 55	0,1800	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 56	0,5545	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 38	0,7590	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 57	19,5490	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 42	0,0490	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 43	7,1900	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 14	2,4090	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 15	0,7860	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 16	1,8080	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZN 9	1,8880	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZN 10	6,4360	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZN 11	0,4240	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YC 22	2,0040	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YC 23	0,4350	89110 LA FERTE-LOUPIERE

000 YC 24	6,1000	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YC 59	0,5323	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YC 19	1,5650	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YC 21	4,6430	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YC 56	0,0984	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZY 1	2,9810	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZY 2	0,5490	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZY 14	1,5830	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZY 11	0,6690	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 0G 772	0,0965	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 0G 775	0,0021	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 0G 776	0,0312	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 0G 435	0,3035	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YA 1	3,6300	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YA 26	1,0230	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YA 27	5,1650	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 YA 28	11,2100	89110 LA FERTE-LOUPIERE
317 ZT 3	5,0000	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 51	0,6004	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 52	2,9441	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 54	0,7550	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 56	0,4034	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 11	4,5550	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 66	1,7082	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 57	6,1169	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 50	2,5675	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
358 ZN 58	2,7454	89120 CHARNY OREE DE PUISAYE
000 ZH 131	0,7322	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 128	0,4074	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 165	0,8400	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 17	0,9050	89110 LA FERTE-LOUPIERE
000 ZD 18	1,3900	89110 LA FERTE-LOUPIERE

Soit une surface totale de 131,1075 ha.

Article 2 : délais et voies de recours

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant la juridiction administrative territorialement compétente dans un délai de 2 mois à compter de sa notification.

Article 3 : publication

Le Directeur régional de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Bourgogne-Franche-Comté et la Directrice départementale des territoires de l'YONNE sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'EARL FERME DE LA COLLERIE, aux propriétaires, transmis pour affichage dans les communes de CHARNY OREE DE PUISAYE (89120) et de LA FERTE-LOUPIERE (89110) et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région.

Pour la Préfète de région Bourgogne-Franche-Comté
et par subdélégation,
Le Directeur Régional Adjoint de l'Alimentation,
de l'Agriculture et de la Forêt
(Signé)

Christophe BLANC

Direction régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt
4 bis rue Hoche – BP 87865 – 21078 Dijon Cedex
tél : 03 39 59 40 00 - mèl : foncier.draaf-bourgogne-franche-comte@agriculture.gouv.fr