



NORMANDIE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL
N°R28-2026-172

PUBLIÉ LE 18 AOÛT 2026

Sommaire

EPF Normandie / DIF Pôle foncier

R28-2026-08-17-00001 - Délégation de signature Mme

LEFEBVRE-EVENOT - cession PARKING GOSSELIN-CORBLIN à CAUDEBEC

LES ELBEUF (1 page)

Page 3

EPF Normandie

R28-2026-08-17-00001

Délégation de signature Mme LEFEBVRE-EVENOT
- cession PARKING GOSSELIN-CORBLIN à
CAUDEBEC LES ELBEUF

DELEGATION PONCTUELLE DE SIGNATURE
DU DIRECTEUR GENERAL à Madame Caroline LEFEBVRE-EVENOT

Le Directeur Général de l'Etablissement Public Foncier de Normandie, par intérim, Monsieur Gilles GAL, en résidence à ROUEN, Carré Pasteur, 5 rue Montaigne,

Vu le Décret n°68.376 du 26 avril 1968 portant création de l'Etablissement Public Foncier de Normandie dans sa version modifiée par le Décret n° 2018-777 du 7 septembre 2018, notamment son article 13, et le décret n° 2025-242 du 17 mars 2025,

Vu l'arrêté de Madame la Ministre du logement, de l'égalité des territoires et de la ruralité en date du 10 décembre 2015, nommant Monsieur Gilles GAL, Directeur Général de l'Etablissement Public Foncier de Normandie à compter du 1^{er} janvier 2016,

Vu l'arrêté en date du 18 décembre 2020 de Madame la Ministre déléguée auprès de la Ministre de la transition écologique, chargée du logement le renouvelant à cette fonction à compter du 1^{er} janvier 2021,

Vu l'arrêté en date du 31 décembre 2025 de Monsieur le Ministre de la ville et du logement portant nomination de Monsieur Gilles GAL, par intérim directeur général de l'établissement public foncier de Normandie à compter du 1^{er} janvier 2026,

Vu l'ordonnance n°2011-1068 du 8 septembre 2011,

Vu le décret n°2011-1900 du 20 novembre 2011,

Vu les articles L.321-11 et R.321-9 du code de l'urbanisme,

Considérant la Convention d'Interventions signée entre l'Etablissement Public Foncier de Normandie et la commune de Caudebec Les Elbeuf, le 12 mai 2026, après délibération du Conseil d'Administration de l'Etablissement Public Foncier de Normandie du 28 novembre 2025 et délibération du conseil municipal de Caudebec Les Elbeuf, du 10 avril 2025.

Considérant le projet d'acte de vente établi la Société d'Exercice Libéral par Actions Simplifiée « RIVES DE SEINE & ASSOCIES », Société titulaire d'Offices Notariaux situés à GRAND-COURONNE et ROUEN, ayant reçu l'accord écrit de l'Etablissement Public Foncier de Normandie,

Décide :

Article 1^{er} : Délégation de signature est donnée à Madame Caroline LEFEBVRE-EVENOT, Chargée d'Opérations Foncières de l'Etablissement Public Foncier de Normandie, à l'effet de signer l'acte authentique établi par l'office notarial susnommé, par lequel ledit Etablissement Public Foncier de Normandie procède à la cession au profit de :

- La commune de CAUDEBEC LES ELBEUF, collectivité territoriale, située dans le département de la Seine-Maritime, dont le siège social est à CAUDEBEC LES ELBEUF (76320), Place Jean Jaurès, identifiée sous le numéro SIREN 217 601 657.

- D'un immeuble à usage commercial sis à CAUDEBEC LES ELBEUF (76320), 9 rue Corblin, cadastré section AI numéro 120, d'une contenance de 02a 99ca,

moyennant le prix de CINQUANTE MILLE DEUX CENT CINQUANTE-TROIS EUROS ET SOIXANTE CENTIMES (50.253,60 €), **valable jusqu'au 11 décembre 2026**, se décomposant en valeur foncière pour 40.000,00 €, auquel s'ajoutent les frais d'acquisition et actualisation d'un montant de 8.544,67 € et la TVA sur marge d'un montant de 1.708,93 €, stipulé payable dans le délai de 45 jours à compter de la signature de l'acte ; passé ce délai, la partie du prix non réglée porterait intérêt au taux légal.

Article 2 : La présente décision est notifiée à l'intéressée et publiée au recueil des actes administratifs de l'Etablissement Public Foncier de Normandie.

Fait à ROUEN, 17/08/2026
Le Directeur Général par Intérim

Signé le 17/08/2026
Gilles GAL
Gilles GAL
✓ Certifié par [signature]

Notifiée 17/08/2026
à Madame Caroline LEFEBVRE-EVENOT

Signé le 17/08/2026
Caroline LEFEBVRE EVENOT
Caroline LEFEBVRE EVENOT
✓ Certifié par [signature]