



PRÉFET DE LA RÉGION OCCITANIE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Toulouse, le 11 mars 2021

Mobilisation sur le logement : le comité régional de l'habitat et de l'hébergement réuni en assemblée plénière

Le 4 mars 2021, la réunion plénière du comité régional de l'habitat et de l'hébergement d'Occitanie s'est tenue en visio-conférence, rassemblant plus de 150 participants des services de l'État, des collectivités, des bailleurs sociaux, des associations et des professionnels.

Cette réunion a permis d'échanger sur les grands enjeux du secteur dans ce contexte si particulier. En effet, la crise sanitaire a accentué la vulnérabilité des personnes aux risques de précarité du fait d'une forte pression sur les besoins d'hébergement, de rénovation et de construction de logements. Aussi la mobilisation de tous les acteurs est nécessaire pour relever le défi de la lutte contre la pauvreté, relancer la production de logement social et rénover massivement le parc de logements.

La relance est le maître mot de l'année 2021. La contribution du plan de relance au domaine de l'habitat a donc été largement évoquée avec un investissement de **6,7 milliards pour la rénovation énergétique des bâtiments et 100 millions pour un soutien exceptionnel aux personnes en grande précarité.**

La mise en œuvre de la stratégie de lutte contre la pauvreté a également été abordée, au travers du renforcement de l'accès et du maintien dans le logement (acte II du plan logement) et de la lutte contre le sans-abrisme, avec la création du « service public de la rue au logement ».

Autre défi majeur pour l'Occitanie : **le développement de l'offre de logement social.** Le nombre d'agrèments de logements sociaux a été en baisse pour l'année 2020 (moins de 10 000 logements sociaux). La programmation pour 2021 est donc ambitieuse, **plus de 12 000 logements sociaux**, et un effort particulier est prévu pour favoriser la production des logements en direction des plus modestes, dans les zones les plus tendues.

Pour le parc privé, l'année 2020 a été une année record, portée notamment par les moyens alloués à la rénovation énergétique des logements renforcés par le plan de relance et le dispositif MaPrimeRénov'. La programmation budgétaire 2021 s'inscrit dans cette dynamique de massification.

Les partenaires de l'acte de construire en Occitanie ont mis en évidence leur synergie, leur engagement et leur détermination.

CONTACTS PRESSE

Marie LATREILLE DE FOZIERES
Tél : 05 34 45 36 17 | 06 45 89 72 16

Delphine AMILHAU
Tél : 05 34 45 38 31 | 06 70 85 30 75

Jennifer RIEU
Tél : 05 34 45 34 77 | 06 08 46 28 31

communication@occitanie.gouv.fr | 05 34 45 34 45

DREAL Occitanie : Brigitte PONCET
Tél : 05 62 30 26 33 | 06 07 41 05 75

  @prefetoccitanie

www.occitanie.gouv.fr/communiqués